



## **SIJIL IKHLAS NIAGA TAKAFUL (COMMERCIAL NIAGA)**

### **SALAM SEJAHTERA DAN TERIMA KASIH**

Kerana memilih Kami sebagai penyedia perlindungan Takaful komprehensif ke atas Perniagaan Anda.

### **PENGENALAN**

Peserta Takaful dan pihak Syarikat bersetuju bahawa:

1. Borang Cadangan ini akan termaktub dan menjadi asas kepada Sijil Takaful ini.
2. Peserta Takaful bersetuju untuk membayar Sumbangan Takaful seperti yang dinyatakan di dalam Jadual.
3. Borang Cadangan yang dilengkapkan dan dengan penuh dan benar, akan menjadi pra-syarat kepada sebarang tanggungan Syarikat.
4. Perlindungan Takaful ini adalah tertakluk kepada terma-terma yang terkandung di dalam Sijil Takaful ini merangkumi peruntukan-peruntukan had kawasan dan tempoh perlindungan Takaful seperti yang dinyatakan di dalam Jadual.
5. Perkaitan di antara pihak Syarikat dengan Peserta Takaful di dalam Sijil Takaful ini, adalah tertakluk dan diterjemahkan mengikut Undang-undang Malaysia.

---

### **DEFINISI**

Di bawah Sijil Takaful ini:

1. **“Manfaat”** bermaksud jumlah yang akan dibayar oleh pihak Syarikat daripada Dana Risiko apabila berlakunya tuntutan di bawah Sijil Takaful ini berdasarkan kepada Manfaat yang tertera di dalam Jadual.
2. **“Kecurian/Pecah Masuk”** bermaksud Kecurian/Pecah Masuk atau cubaan rompakan
  - (a) ke dalam premis perniagaan, secara kasar dan terdapat unsur-unsur keganasan.
  - (b) diikuti dengan serangan atau kekasaran kepada mana-mana individu atau cubaan ke atasnya.
3. **“Perniagaan”** termasuk
  - (a) Pemilikan, aset serta bidang kuasa untuk pembaikan dan penyelenggaraan aset tersebut.
  - (b) peruntukan dan pengurusan kantin, pertubuhan kebajikan dan kesukanan untuk manfaat Pekerja-pekerja Peserta Takaful termasuk pertolongan cemas ketika kebakaran serta perkhidmatan ambulans
4. **“Pihak Syarikat”** bermaksud Takaful Ikhlas General Berhad, penggantinya atau pemegang serah hak.
5. **“Kerugian Turutan”** bermaksud kerugian kewangan.
6. **“Kejadian yang Dilindungi”** bermaksud salah satu daripada Peril yang disenaraikan di dalam Sijil Takaful ini.
7. **“Kerugian”**, secara fizikal atau kerugian penggunaan apa-apa sahaja yang telah rosak atau hilang. Kerugian tersebut mestilah berlaku dalam tempoh kehilangan mahupun kerosakan harta yang dilindungi.
8. **“Susut Nilai”** bermaksud pengurangan dalam nilai barangan atau harta akibat Haus dan Lusuhan.
9. **“Pekerja”** bermaksud mana-mana orang di bawah kontrak perkhidmatan atau program latihan dengan Peserta Takaful;
  - (a) orang yang diupah atau dipinjam oleh Peserta Takaful;

- (b) orang yang bekerja sendiri;
- (c) buruh atau orang yang diambil bekerja oleh sub-kontraktor sahaja;

semasa bekerja untuk Peserta Takaful yang berkaitan dengan Perniagaan.

10. **“Endorsmen”** bermaksud perubahan bertulis kepada terma-terma, syarat-syarat dan had-had Sijil Takaful yang ditunjukkan di dalam Jadual.
11. **“Ekses”** bermaksud jumlah yang perlu dibayar oleh Peserta Takaful terhadap tuntutan sebelum pihak Syarikat membayar. Jumlah ini akan dinyatakan di dalam Jadual atau pada apa-apa Manfaat Pilihan.
12. **“Lekapan dan Lengkapan”** bermaksud barangan yang kekal dan bersambung dengan struktur dan reka bentuk pada bangunan Peserta Takaful.
13. **“Banjir”** bermaksud limpahan atau lencongan air dari saluran biasa sama ada secara semulajadi atau buatan, pecahan atau melimpahnya saluran utama air awam dan sebarang aliran lain atau pengumpulan air yang berasal dari luar bangunan.
14. **“Akaun Pelaburan Risiko Am (GRIA)”** Akaun di mana Sumbangan Takaful awal Peserta Takaful untuk produk Takaful Am dibuat.
15. **“Had Geografi”** bermaksud
  - (a) wilayah yang dinyatakan di dalam Jadual
  - (b) di tempat lain di dunia tetapi hanya berkenaan dengan Kecederaan dari kerosakan yang timbul daripada aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengan urusan perniagaan ketika Peserta Takaful berada di luar kawasan.
16. **“Indemniti”** bermaksud mengembalikan kedudukan kewangan Peserta Takaful seperti sejurus sebelum kerugian.
17. **“Kecederaan”** bermaksud penyakit yang melibatkan Kecederaan anggota badan atau penyakit yang mengakibatkan kematian.
18. **“Nilai pasaran”** bermaksud nilai ke atas harta yang dilindungi pada masa berlakunya kerugian atau kerosakan tolak pertimbangan wajar kerana Haus dan Lusuh dan/atau Susut Nilai.
19. **“Wang” (untuk Takaful Kecurian/Pecah Masuk)** hendaklah bermaksud wang tunai, nota bank, wang kertas, cek, wang pos dan kiriman wang, bil pertukaran, cek giro dan draf, baucar jualan kredit Syarikat, baucar makan tengah hari, token hadiah, setem perdagangan, setem pos dan lain-lain jenis setem.
20. **“Wang” (untuk Takaful Wang)** bermaksud
  - (a) wang tunai, nota bank, wang kertas, cek tidak berpaling selain daripada cek kosong yang telah ditandatangani, cek pengembara, cek giro tidak berpaling, wang pos dan kiriman wang tidak berpaling, draf bank tidak berpaling, bil-bil atau pertukaran, baucar makan tengah hari, token hadiah, setem perdagangan semasa dan setem pos semasa
  - (b) cek berpaling, selain daripada cek kosong yang telah ditandatangani, cek dan draf giro berpaling, wang pos dan kiriman wang berpaling, draf bank berpaling dan baucar jualan kredit Syarikat.

milik Peserta Takaful atau di mana Peserta Takaful bertanggungjawab ke atasnya.
21. **“Terbuka”** bermaksud di mana-mana bahagian Premis yang tidak tertutup sepenuhnya oleh dinding dan bumbung, juga bangunan-bangunan luar di atas Premis bangunan tersebut yang tidak dapat dikunci.

22. **“Peril”** bermaksud sumber musibah atau bencana yang menyebabkan kerosakan kepada harta yang dilindungi.
23. **“Tempoh Takaful”** bermaksud Tempoh Takaful yang tertera di dalam Jadual.
24. **“Barangan Peribadi”** bermaksud barang peribadi yang selalu dipakai atau dibawa oleh seseorang untuk kegunaannya sendiri, sebagai contoh, pakaian, jam tangan, dan dompet.
25. **“Bahan Pencemaran”** bermaksud sebarang gas cecair pepejal atau perangsang terma atau bahan-bahan pencemaran merangkumi kepada asap, wap, jelaga, asid, alkali, bakteria, kumbahan dan sisa bahan kimia. Sisa termasuk bahan-bahan yang akan dikitar semula, dibaik pulih atau dipulih guna.
26. **“Premis”** bermaksud tanah di alamat yang ditunjukkan di dalam Jadual di mana bangunan itu dibina.
27. **“Produk”** bermaksud semua barangan atau Produk yang dibekalkan (termasuk yang dibekalkan sebagai sebahagian daripada mana-mana perkhidmatan yang diberikan atau kerja kontrak yang disempurnakan) oleh Peserta Takaful bersama-sama dengan bekas pembungkusan dan arahan yang dibekalkan dengannya.
28. **“Cadangan”** bermaksud Borang Cadangan yang telah ditandatangani oleh Peserta Takaful dan segala maklumat yang diberikan kepada pihak Syarikat oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak Peserta Takaful.
29. **“Qard”** bermaksud kontrak pinjaman wang dimana peminjam bertanggungjawab untuk membayar balik jumlah yang sama kepada pemberi pinjaman.
30. **“Dana Risiko”** bermaksud kumpulan dana yang berasaskan kepada konsep Tabarru’ yang memberikan perlindungan dan pampasan bersama di kalangan peserta-peserta Takaful.
31. **“Jadual”** bermaksud jadual Sijil Takaful di mana kedua-dua butiran yang dilindungi dan Amaun Perlindungan dinyatakan.
32. **“Amaun Perlindungan”** bermaksud jumlah yang Peserta Takaful telah melindungi ke atas harta Peserta Takaful seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual.
33. **“Tabarru”** bermaksud derma bagi tujuan perpaduan dan kerjasama di kalangan Peserta Takaful dan akan digunakan bagi membantu Peserta-peserta Takaful yang ditimpa musibah. Di dalam konteks pihak Syarikat, Tabarru’ akan diperuntukkan ke dalam Dana Risiko.
34. **“Takaful”** bermaksud suatu skim berasaskan persaudaraan, perpaduan dan bantuan bersama yang menyediakan pertolongan dan bantuan kewangan kepada Peserta Takaful jika diperlukan yang dengannya Peserta Takaful sama-sama bersetuju untuk memberi Sumbangan Takaful bagi maksud itu.
35. **“Perniagaan Takaful”** bermaksud urusanniaga berkaitan dengan pentadbiran, pengurusan dan operasi Dana Takaful bagi pihak Peserta Takaful yang melibatkan elemen-elemen seperti pelaburan, simpanan dan transaksi tuntutan dan Retakaful dan frasa yang merujuk kepada menjalankan Perniagaan Takaful termasuk semua atau apa juga aktiviti yang ditetapkan di dalam perenggan 5(4)(a) Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013.
36. **“Sijil Takaful”** bermaksud terdiri daripada semua Borang Cadangan dan Jadual yang dilampirkan bersama dengan Sijil Takaful ini hendaklah menjadi pelengkap antara satu sama lain.
37. **“Sumbangan Takaful”** bermaksud sebarang jumlah yang perlu dibayar oleh Peserta Takaful yang dikehendaki oleh pihak Syarikat untuk menyertai pelan Takaful.
38. **“Peserta Takaful”** bermaksud individu yang tertera namanya di dalam Jadual sebagai “Peserta Takaful”.
39. **“Wakalah”** merujuk kepada kontrak di mana satu pihak, sebagai prinsipal (*muwakkil*) membenarkan pihak lain sebagai ejen (*wakil*) untuk melaksanakan tugas tertentu dalam hal-hal yang boleh diwakilkan, dengan atau tanpa mengenakan bayaran. Di dalam konteks pihak Syarikat, Kami dilantik sebagai ejen

(*wakil*) untuk melaksanakan Perniagaan Takaful, dan fi Wakalah (*Ujrah*) akan dibayar kepada pihak Syarikat.

40. “**Waranti**” bermaksud sekatan atau kewajipan yang dikenakan terhadap Peserta Takaful di dalam Sijil Takaful. Pelanggaran waranti akan melayakkan pihak Syarikat untuk menolak tuntutan Peserta Takaful terhadap kerugian atau kerosakan atau liabiliti.
41. “**Haus dan Lusuh**” bermaksud kerosakan atau penurunan nilai melalui umur, penggunaan biasa atau kurang penyelenggaraan.
42. “**Waktu Bekerja**” bermaksud tempoh bila mana Premis diduduki bagi tujuan Perniagaan dan selama mana Peserta Takaful atau Pekerja-pekerja Peserta Takaful yang diamanahkan dengan Wang berada di Premis.

## **SEKSYEN A: TAKAFUL KEBAKARAN DAN PERIL-PERIL YANG BERKAITAN**

### **FASAL PERLINDUNGAN**

Sehubungan dengan apa-apa Kejadian yang Dilindungi yang berlaku dalam Tempoh Takaful ini dan tertakluk kepada had-had, pengecualian dan syarat yang terkandung dan disahkan di dalam Sijil Takaful, pihak Syarikat akan, melalui bayaran atau melalui pemulihan semula atau pembaikan, terhadap kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi diakibatkan oleh kebakaran atau kilat.

### **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

#### **1. PENERANGAN YANG SALAH**

Jika terdapat keterangan yang salah berkaitan apa-apa yang dilindungi, atau apa-apa bangunan atau tempat yang terkandung di dalamnya harta sedemikian, atau sebarang gambaran yang salah tentang apa-apa fakta material yang perlu diketahui bagi menganggar risiko, atau sebarang peninggalan daripada menyatakan fakta sedemikian, pihak Syarikat tidak bertanggungjawab ke atas Sijil Takaful ini berkaitan dengan harta yang terjejas dengan sebarang salah keterangan, gambaran atau peninggalan tersebut.

#### **2. NOTIS TERHADAP TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis kepada Syarikat tentang apa-apa Takaful atau Insurans yang berkuat kuasa, atau yang mungkin kemudiannya dikuat kuasakan, yang melindungi mana-mana harta yang dilindungi, dan kecuali notis sedemikian diberikan dan butir-butir Takaful atau apa-apa Insurans sedemikian dinyatakan atau diendorskan di dalam Sijil Takaful ini oleh atau bagi pihak Syarikat sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan, semua manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

#### **3. TAKAFUL / INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

#### **4. RUNTUHAN ATAU PEMINDAHAN BANGUNAN**

Semua perlindungan di bawah Sijil Takaful ini

- (1) atas mana-mana bangunan atau sebahagian daripada mana-mana bangunan,
- (2) atas mana-mana harta yang terkandung di dalam mana-mana bangunan,
- (3) ke atas sewa atau perkara lain berkenaan Takaful dengan atau berkaitan dengan mana-mana bangunan atau mana-mana harta yang terkandung di dalam mana-mana bangunan,

akan terhenti serta-merta apabila berlaku apa-apa kejatuhan atau pemindahan

- (a) bangunan itu atau mana-mana bahagiannya,
- (b) keseluruhan atau mana-mana bahagian jenis bangunan atau mana-mana struktur yang menjadi sebahagian bangunan itu,

DENGAN SYARAT bahawa runtuhan atau pemindahan bangunan tersebut adalah daripada seluruh atau sebahagian besar atau bahagian penting bangunan tersebut atau mengurangkan kegunaan bangunan tersebut atau mana-mana bahagiannya atau meninggalkan bangunan tersebut atau mana-mana bahagiannya atau harta benda yang terkandung di dalamnya tertakluk kepada peningkatan risiko kebakaran atau bahan selainnya.

DAN DENGAN SYARAT bahawa runtuhan atau pemindahan tidak disebabkan oleh kebakaran, kerugian atau kerosakan yang mana dilindungi oleh Sijil Takaful ini atau akan dilindungi jika bangunan tersebut, jenis bangunan atau struktur yang dilindungi di bawah Sijil Takaful ini.

Dalam mana-mana tindakan, guaman atau prosiding lain, beban untuk membuktikan bahawa sebarang runtuhan atau pemindahan yang disebabkan oleh kebakaran sebagai mana tersebut di atas hendaklah terletak ke atas Peserta Takaful.

#### **5. PERTUKARAN DAN PEMINDAHAN**

Di bawah mana-mana keadaan berikut, Sijil Takaful ini tidak lagi melindungi harta benda terbabit melainkan Peserta Takaful, sebelum berlaku sebarang kerugian atau kerosakan, mendapatkan persetujuan daripada pihak Syarikat, menerusi Endorsmen ke atas Sijil Takaful ini, oleh atau bagi pihak Syarikat.

- (a) Jika perdagangan atau pengilangan yang dijalankan ditukar, atau jika jenis pekerjaan atau keadaan lain membabitkan bangunan yang dilindungi atau menempatkan harta benda yang dilindungi ditukar dengan cara yang boleh meningkatkan risiko kerugian atau kerosakan disebabkan oleh kebakaran.
- (b) Jika bangunan yang dilindungi atau menempatkan harta benda yang dilindungi tidak diduduki dan kekal dalam keadaan sedemikian untuk tempoh melebihi tiga puluh (30) hari.
- (c) Jika harta benda yang dilindungi dipindahkan ke mana-mana bangunan atau tempat selain daripada yang dinyatakan sebagai dilindungi di dalam ini.
- (d) Jika kepentingan terhadap harta benda yang dilindungi berpindah daripada Peserta Takaful selain daripada disebabkan wasiat atau penguat kuasa undang-undang.
- (e) Jika notis pindah atas perintah Pihak Berkuasa tempatan untuk pengambilan atau pemerolehan tanah yang menempatkan harta benda Peserta Takaful telah dikeluarkan.

#### **6. PROSEDUR TUNTUTAN**

Apabila berlaku sebarang kerugian atau kerosakan, Peserta Takaful hendaklah memberikan notis serta merta mengenainya kepada pihak Syarikat dan dalam masa tiga puluh (30) hari selepas berlaku

kerugian atau kerosakan, atau tempoh lanjutan yang pihak Syarikat benarkan secara bertulis untuk tujuan tersebut, hendaklah menghantar kepada pihak Syarikat

- (a) Tuntutan secara bertulis bagi kerugian atau kerosakan, mengandungi butiran teliti yang dibuat dengan wajar dan munasabah kesemua barangan atau item harta benda yang rosak atau musnah, dan jumlah kerugian atau kerosakan masing-masing, berasaskan nilai pada masa kerugian atau kerosakan, tidak termasuk sebarang jenis keuntungan; dan
- (b) Butiran semua Sijil Takaful/polisi Insurans lain, jika ada.

Peserta Takaful hendaklah juga pada setiap masa atas perbelanjaan diri sendiri, mengemukakan, mendapatkan dan memberikan kepada pihak Syarikat kesemua butiran lanjut, pelan, spesifikasi, buku, baucar, invoice, pendua atau salinannya, dokumen, bukti dan maklumat berkaitan tuntutan serta punca dan sebab kebakaran dan keadaan yang mencetuskan kerugian atau kerosakan yang berlaku, dan sebarang perkara yang menyentuh liabiliti atau jumlah liabiliti pihak Syarikat yang secara munasabah diperlukan oleh atau bagi pihak Syarikat bersama dengan akuan bersumpah atau dalam bentuk lain yang sah di sisi undang-undang tentang kebenaran tuntutan dan tentang sebarang perkara berkaitan dengannya.

Tiada tuntutan di bawah Sijil Takaful ini akan dibayar melainkan terma syarat ini telah dipatuhi.

## **7. PERLUASAN**

Perlindungan di bawah Sijil Takaful ini diluaskan untuk meliputi:

- (a) gaji Pekerja-pekerja Peserta Takaful selain anggota Pasukan Bomba sepenuh masa.
- (b) kos menggantikan peralatan memadam api dan kemusnahan atau kerosakan kepada bahan-bahan (termasuk pakaian dan Barangan Peribadi Pekerja) melainkan jika tidak dilindungi secara khusus.
- (c) caj yang dikenakan oleh pasukan bomba.

DENGAN SYARAT liabiliti pihak Syarikat berhubung dengan gaji, kos dan caj tersebut hendaklah terhad kepada perbelanjaan yang perlu dan munasabah untuk ditanggung dalam memadamkan kebakaran di lokasi atau bersebelahan harta yang dilindungi oleh Sijil Takaful ini atau yang secara nyata mengancam harta tersebut.

## **8. KESELURUHAN AMAUN PERLINDUNGAN**

Liabiliti pihak Syarikat dalam apa-apa keadaan sekalipun tidak boleh melebihi Amaun Perlindungan berkenaan dengan setiap perkara yang dinyatakan di dalam Jadual atau dalam keseluruhan Amaun Perlindungan ini atau apa-apa jumlah wang atau jumlah wang lain yang boleh diganti dengannya melalui Endorsmen ke atasnya atau dilampirkan kepada perjanjian ini dan ditandatangani oleh atau bagi pihak Syarikat.

## **9. HAK KEMASUKAN**

Apabila berlaku sebarang kerugian atau kerosakan kepada mana-mana harta yang dilindungi oleh Sijil Takaful ini, pihak Syarikat boleh:

- (a) memasuki dan mengambil dan memegang hak milik bangunan atau Premis di mana kerugian atau kerosakan telah berlaku.
- (b) mengambil atau meminta penghantaran mana-mana harta benda Peserta Takaful di dalam bangunan atau di dalam Premis pada masa berlaku kerugian atau kerosakan.
- (c) menyimpan sebarang harta benda sedemikian dan memeriksa, menyusun, mengatur, mengeluarkan, mengendalikan atau selainnya berurusan dengan yang sama.
- (d) menjual mana-mana harta benda tersebut atau melupuskannya bagi pihak yang berkenaan.

Kuasa yang diberikan oleh Syarat ini boleh digunakan oleh pihak Syarikat pada bila-bila masa hingga notis bertulis diberikan oleh Peserta Takaful bahawa beliau tidak membuat sebarang tuntutan di bawah Sijil Takaful ini atau, jika sebarang tuntutan dibuat, sehingga tuntutan tersebut akhirnya ditentukan atau ditarik balik, dan pihak Syarikat tidak akan menerusi sebarang tindakan yang dilakukan untuk menggunakan atau dianggap menggunakan kuasa di bawah ini, menanggung sebarang liabiliti kepada Peserta Takaful atau mengurangkan hak untuk bergantung kepada mana-mana syarat Sijil Takaful ini bagi menangani sebarang tuntutan.

Jika Peserta Takaful atau sesiapa bagi pihak beliau tidak mematuhi keperluan pihak Syarikat atau menyekat atau menghalang pihak Syarikat daripada melaksanakan kuasanya di bawah ini, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

Peserta Takaful dalam apa-apa keadaan sekalipun tidak berhak untuk meninggalkan mana-mana harta kepada pihak Syarikat sama ada telah diambil milik oleh pihak Syarikat atau tidak.

## **10. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **11. MEMBAIK PULIH DAN PENGGANTIAN**

Pihak Syarikat boleh atas pilihannya untuk memulihkan atau menggantikan harta benda yang rosak atau musnah, atau mana-mana bahagiannya, dan bukan membayar jumlah kerugian atau kerosakan, atau menyertai mana-mana Pengendali Takaful atau Pengeluar Insurans lain dalam berbuat demikian; tetapi pihak Syarikat tidak terikat untuk memulihkan betul-betul seperti yang asal atau sepenuhnya, tetapi hanya seperti yang dibenarkan oleh keadaan dan dengan cara yang secukup dan sewajarnya, dan dalam apa jua keadaan pihak Syarikat tidak terikat untuk membelanjakan lebih daripada kos yang sepatutnya untuk memulihkan harta benda kepada keadaan pada masa kerugian atau kerosakan berlaku, mahupun lebih daripada Amaun Perlindungan oleh pihak Syarikat.

Jika pihak Syarikat membuat keputusan untuk memulihkan atau menggantikan mana-mana harta benda Peserta Takaful hendaklah, atas perbelanjaan sendiri, menyediakan untuk pihak Syarikat pelan, spesifikasi, ukuran, kuantiti, dan butiran lain yang mungkin pihak Syarikat perlukan dan tiada tindakan yang dilakukan, atau berlaku kerana pihak Syarikat dengan matlamat untuk memulihkan atau menggantikan boleh dianggap sebagai pilihan binaan oleh pihak Syarikat untuk memulihkan atau menggantikan.

Jika dalam apa jua keadaan, pihak Syarikat tidak dapat memulihkan atau membaiki harta yang dilindungi, disebabkan oleh sebarang peraturan perbandaran atau peraturan lain yang berkuat kuasa membabitkan penjajaran jalan, atau pembinaan bangunan, atau yang lain, pihak Syarikat akan, dalam apa jua keadaan, hanya bertanggungjawab untuk membayar jumlah yang diperlukan untuk memulihkan atau membaiki harta benda tersebut jika ia boleh dipulihkan kepada keadaan asalnya secara sah di sisi undang-undang.

## **12. NILAI PASARAN**

Pihak Syarikat akan menanggung rugi kepada Peserta Takaful nilai yang dilindungi atau Nilai Pasaran bagi harta yang dilindungi yang mana lebih rendah, dan tertakluk kepada pemotongan sebarang Ekses.

Nilai Pasaran akan ditentukan melalui penilaian oleh pihak Syarikat daripada:

- (a) Pembuat, atau

- (b) Ejen tunggal yang sah atau ejen, atau
- (c) Broker yang sah, pengedar yang sah, atau
- (d) Kontraktor bangunan, atau
- (e) Penyelaras kerugian berlesen di bawah Akta Takaful 1984, atau
- (f) Penilai Berdaftar di bawah Akta Penilai dan Pentaksir 1981 yang dilantik secara bersama di antara Peserta Takaful dan pihak Syarikat.

Penilaian yang diperolehi adalah bukti muktamad di dalam mana-mana prosiding guaman terhadap pihak Syarikat.

### **13. PURATA**

Jika Nilai Pasaran harta yang dilindungi pada masa sebarang kerugian berlaku, secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada Amaun Perlindungan seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, maka Peserta Takaful hendaklah bertanggungjawab ke atas perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal bagi kerugian tersebut sewajarnya. Perkongsian kadar kerugian diguna pakai secara berasingan terhadap setiap butiran yang dilindungi.

### **14. PENGUATKUASAAN SEMULA AMAUN PERLINDUNGAN**

Selepas sesuatu kerugian, jumlah penuh Amaun Perlindungan di bawah Sijil Takaful ini hendaklah dikekalkan.

Peserta Takaful dikehendaki untuk membayar Sumbangan Takaful tambahan secara pro rata berdasarkan jumlah kerugian yang dihitung dari tarikh kerugian tersebut sehingga tamat Tempoh Takaful.

### **15. PENGEHADAN**

Dalam apa jua keadaan, pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kerugian atau kerosakan selepas tamat tempoh dua belas (12) bulan setelah berlakunya kerugian atau kerosakan melainkan tuntutan tertakluk kepada tindakan yang akan diambil atau penimbangtaraan.

### **PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN A SAHAJA)**

1. Sijil Takaful bukan bertujuan untuk dan tidak melindungi:
  - (a) Kerugian oleh sebab kecurian semasa atau selepas berlakunya kebakaran.
  - (b) Kerugian atau kerosakan kepada harta yang disebabkan oleh penapaian, kepanasan semula jadi atau pembakaran spontan (kecuali sebagaimana yang diperuntukkan selaras dengan Pengecualian 2(f) atau melalui proses menjalani pemanasan atau pengeringan.
  - (c) Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat pembakaran harta melalui perintah mana-mana pihak berkuasa awam.
  - (d) Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat daripada kebakaran bawah tanah.
  - (e) Kerugian atau kerosakan secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau yang merupakan akibat atau yang antaranya disebabkan oleh bahan senjata nuklear.



- (f) Kerugian atau kerosakan secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang timbul daripada atau akibat daripada atau disumbangkan oleh pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Bagi tujuan pengecualian ini sahaja, pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses yang mampan diri pembelahan nuklear.

2. Melainkan dinyatakan sebaliknya secara khusus, Sijil Takaful ini tidak melindungi:

- (a) Barangan yang dipegang atas amanah atau berasaskan komisen.
- (b) Jongkong emas atau permata berharga belum berikat.
- (c) Sebarang barang aneh atau hasil kerja seni bagi jumlah melebihi RM500.
- (d) Manuskrip, pelan, lukisan, atau rekaan, corak, model atau acuan.
- (e) Sebarang jenis sekuriti, tanggungan atau dokumen, setem, duit syiling atau wang kertas, cek, buku akaun atau buku perniagaan yang lain, atau rekod sistem komputer.
- (f) Batu arang, daripada kerugian atau kerosakan yang berlaku disebabkan oleh pembakaran secara tiba-tiba.
- (g) Bahan letupan.
- (h) Sebarang kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat daripada letupan; tetapi kerugian atau kerosakan disebabkan oleh letupan gas yang digunakan untuk pencahayaan atau tujuan domestik dalam bangunan yang tidak mempunyai bekalan gas dan tidak membentuk sebahagian daripada mana-mana kerja gas, akan dianggap kerugian atau kerosakan akibat kebakaran dalam erti kata Sijil Takaful ini; atau
- (i) Sebarang kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat daripada pembakaran hutan, belukar, lalang, prairie, pampas atau rimba, sama ada tidak disengajakan atau sebaliknya, dan pemugaran tanah secara pembakaran.

3. Sijil Takaful ini tidak melindungi kerugian atau kerosakan disebabkan oleh atau menerusi, yang merupakan akibat, secara langsung atau tidak langsung, mana-mana daripada kejadian berikut, iaitu

- (a) Gempa bumi, letupan gunung berapi atau atau gegaran alam yang lain.
- (b) Taufan, hurikan, puting beliung, silkon atau gangguan atmosfera lain.
- (c) Peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak) atau perang saudara.
- (d) Dahagi, rusuhan, ketenteraan atau kebangkitan awam, insurreksi, pemberontakan, revolusi, ketenteraan atau rampasam kuasa, undang-undang tentera atau keadaan pengepungan atau sebarang peristiwa atau sebab di mana untuk menentukan atau membaiki terhadap pasukan ketenteraan atau operasi ketenteraan di sesebuah kawasan.
- (e) Sebarang kegiatan keganasan

Untuk tujuan ini tindakan keganasan membawa maksud tindakan, yang termasuk tetapi tidak terhad kepada penggunaan kekerasan dan/atau keganasan dan/atau ancamannya, oleh mana-mana orang atau kumpulan orang, sama ada bertindak sendirian atau bagi pihak atau yang berkaitan dengan mana-mana pertubuhan atau kerajaan, atau berkaitan dengan politik, agama, ideologi atau seumpamanya, termasuk dengan hasrat untuk mempengaruhi mana-mana kerajaan dan/atau menakutkan orang awam atau mana-mana kumpulan orang awam.

Sebarang kerugian atau kerosakan yang berlaku semasa wujudnya keadaan luar biasa (sama ada fizikal atau sebaliknya) yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat, secara langsung atau tidak langsung, mana-mana kejadian yang tersebut hendaklah dianggap sebagai kerugian atau kerosakan

yang tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, melainkan setakat mana yang anda dapat membuktikan bahawa kerugian atau kerosakan tersebut telah berlaku secara berasingan daripada keadaan luar biasa tersebut.

Dalam mana-mana tindakan, guaman atau prosiding lain, apabila Syarikat mendakwa bahawa sebab peruntukan dalam syarat ini apa-apa kerugian atau kerosakan tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, beban membuktikan kerugian atau kerosakan tersebut dilindungi hendaklah terletak pada Peserta Takaful.

4. Sijil Takaful ini tidak melindungi sebarang liabiliti bagi:

Kerugian akibat kemusnahan atau kerosakan disebabkan pencemaran atau kontaminasi kecuali (melainkan dikecualikan) kemusnahan atau kerosakan kepada harta benda yang dilindungi adalah disebabkan oleh:

- (a) pencemaran atau kontaminasi yang dengan sendirinya adalah akibat kejadian luar jangka yang dilindungi.
- (b) sebarang kejadian luar jangka yang dilindungi yang dengan sendirinya adalah akibat daripada pencemaran atau kontaminasi.

5. Sijil Takaful ini tidak melindungi apa-apa kerugian atau kerosakan kepada harta yang, pada masa berlakunya kerugian atau kerosakan sedemikian, dilindungi oleh atau jika tidak kerana kewujudan Sijil Takaful ini, dilindungi oleh mana-mana Sijil Marin atau Polisi kecuali berkenaan sebarang Ekses yang melebihi jumlah yang sepatutnya dibayar di bawah Sijil Marin atau Polisi bila mana Sijil Takaful ini tidak dikuat kuasakan.

6. Sebarang kerugian atau kerosakan yang berlaku terhadap harta yang dilindungi disebabkan oleh pelanggaran Undang-undang dan prinsip-prinsip Sivill atau Syariah oleh Peserta Takaful atau dengan cara lain daripada sebarang akibat yang dilarang oleh Undang-undang dan prinsip-prinsip Syariah.

## **SEKSYEN B: TAKAFUL KECURIAN/PECAH MASUK**

### **FASAL PERLINDUNGAN**

Pihak Syarikat akan menanggung rugi melalui bayaran (atau melalui pembaikan, pengembalian semula atau penggantian, mengikut pilihan pihak Syarikat) terhadap kerugian atau kerosakan yang berlaku kepada sebarang bahagian harta benda di dalam kawasan Premis yang secara langsung akibat daripada Kecurian/Pecah Masuk yang berlaku semasa Tempoh Takaful tetapi tidak boleh melebihi Amaun Perlindungan bagi setiap item atau bagi semua Amaun Perlindungan secara keseluruhan dalam sebarang Tempoh Takaful.

Dengan syarat kerosakan tersebut tidak dilindungi, pihak Syarikat akan secara tambahan menanggung kerugian kepada Peserta Takaful melalui bayaran (atau melalui pembaikan, pengembalian semula atau penggantian, mengikut pilihan pihak Syarikat) terhadap kerosakan di mana Peserta Takaful akan bertanggungjawab terhadap sebarang bangunan di Premis yang secara langsung akibat daripada Kecurian/Pecah Masuk yang berlaku semasa Tempoh Takaful sehingga jumlah yang tidak melebihi 10% daripada keseluruhan Amaun Perlindungan atau RM 10,000.00, yang mana lebih kurang, semasa di dalam Tempoh Takaful.

### **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

## **1. NOTIS TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis kepada Syarikat tentang apa-apa Takaful atau Insurans yang berkuat kuasa, atau yang mungkin kemudiannya dikuat kuasakan, yang melindungi mana-mana harta yang dilindungi, dan kecuali notis sedemikian diberikan dan butir-butir Takaful atau apa-apa Insurans sedemikian dinyatakan atau diendorskan di dalam Sijil Takaful ini oleh atau bagi pihak Syarikat sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **2. PERUBAHAN RISIKO**

Jika terdapat sebarang perubahan berkenaan dengan risiko selepas Sijil Takaful ini diterima oleh pihak Syarikat, Peserta Takaful hendaklah serta-merta memberi notis kepada pihak Syarikat. Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap kerugian atau kerosakan yang berlaku selepas perubahan tersebut melainkan penerimaan secara bertulis mengenainya telah diperolehi.

## **3. TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian yang sama, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

## **4. KEWAJIPAN BERJAGA-JAGA**

- (a) Peserta Takaful hendaklah mengambil segala langkah berjaga-jaga yang munasabah untuk mencegah kehilangan dan kerosakan.
- (b) Semua sistem penggera penceroboh kunci bolt dan peranti perlindungan yang lain akan beroperasi sepenuhnya pada bila-bila masa Premis ditinggalkan tanpa dijaga atau tertutup untuk Perniagaan.
- (c) Semua kunci (Termasuk yang berkaitan dengan mana-mana bahagian sistem penggera penceroboh) hendaklah
  - i) dikeluarkan dari Premis tersebut; atau
  - ii) ditempatkan di dalam keadaan yang selamat berkunci atau bilik kebal dalam mana-mana bangunan dengan syarat, kunci keselamatan atau kunci bilik kebal dikeluarkan dari Premis tersebut.

pada bila-bila masa Premis ditinggalkan tanpa dijaga atau tertutup untuk Perniagaan.
- (d) Semua nota yang mengandungi kombinasi huruf dan nombor untuk kunci peti besi dan bilik kebal hendaklah dikeluarkan daripada Premis pada setiap masa pada bila-bila masa Premis yang ditinggalkan tanpa dijaga atau tertutup untuk Perniagaan.
- (e) Tiap-tiap sistem penggera penceroboh yang dipasang di Premis Peserta Takaful seperti yang dinyatakan di dalam Jadual hendaklah diperiksa dengan betul dan dijaga supaya berfungsi dengan baik semasa Sijil Takaful berkuat kuasa selaras dengan cadangan-cadangan daripada pengeluar-pengeluar.
- (f) Peserta Takaful hendaklah dengan serta-merta memberitahu pihak Syarikat jika notis bertulis diterima daripada Pegawai Takaful yang berkenaan bahawa tindak balas kepada isyarat penggera dari Premis itu mungkin boleh ditarik balik.

## **5. PROSEDUR TUNTUTAN**

Sekiranya berlaku sebarang kejadian yang boleh menyebabkan berlakunya tuntutan di bawah Sijil Takaful ini, Peserta Takaful hendaklah

- (a) mengemukakan notis bertulis kepada pihak Syarikat yang menyatakan semua butir-butir yang ketika itu diketahui oleh Peserta Takaful dengan serta-merta.
- (b) memaklumkan pihak polis dengan segera.
- (c) mengambil segala langkah secara praktik untuk mengesan mana-mana orang yang bersalah dan mendapatkan semula harta benda yang hilang.
- (d) mengemukakan semua bukti-bukti, maklumat dan keterangan lain seperti yang diminta oleh pihak Syarikat dan bebas daripada perbelanjaan pihak Syarikat, yang berkenaan dengan tuntutan dalam tempoh tiga puluh (30) hari selepas kejadian dan dalam tempoh yang dilanjutkan seperti yang dipersetujui oleh pihak Syarikat, apa-apa yang mungkin diperlukan oleh pihak Syarikat termasuk
  - i) maklumat penuh secara bertulis mengenai tuntutan tersebut
  - ii) butiran semua Takaful lain yang berkaitan dengan tuntutan
  - iii) semua inoivis Perniagaan, akaun dan dokumen lain sebagai sokongan terhadap tuntutan tersebut.

## **6. MENDAPATKAN KEMBALI TUNTUTAN**

Pihak Syarikat mempunyai hak ke atas nama pihak Syarikat sendiri atau nama Peserta Takaful untuk mengambil langkah untuk mendapatkan mana-mana bahagian harta benda yang hilang atau untuk mendapatkan pembayaran balik berkenaan kehilangan apa-apa kerugian atau kerosakan dan Peserta Takaful hendaklah memberi Syarikat segala maklumat dan bantuan untuk berbuat demikian.

## **7. HAK PEMILIKAN SELEPAS PEMBAYARAN**

Apabila pembayaran mana-mana tuntutan di bawah Sijil Takaful ini dibuat (selain daripada untuk pembaikan) mana-mana bahagian harta berkenaan yang mana bayaran telah dibuat hendaklah menjadi milik Dana Risiko, tertakluk kepada hak Peserta Takaful untuk menuntutnya kembali apabila pembayaran balik kepada pihak Syarikat telah dibuat.

## **8. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **9. PERBEZAAN**

Jika terdapat sebarang perbezaan untuk jumlah yang sepatutnya dibayar di bawah Sijil Takaful ini (yang sebaliknya diperakui), perbezaan tersebut hendaklah dirujuk kepada penimbangtaraan selaras dengan undang-undang yang berkuat kuasa di wilayah di mana Sijil Takaful ini dikeluarkan. Jika terdapat perbezaan yang perlu dirujuk kepada penimbangtaraan, keputusan yang dibuat akan menjadi pra-syarat untuk sebarang tindakan terhadap pihak Syarikat.

## 10. PURATA

Jika Nilai Pasaran harta yang dilindungi pada masa sebarang kerugian berlaku, secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada Amaun Perlindungan seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, maka Peserta Takaful hendaklah bertanggungjawab ke atas perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal bagi kerugian tersebut sewajarnya. Perkongsian kadar kerugian diguna pakai secara berasingan terhadap setiap butiran yang dilindungi.

### **PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN B SAHAJA)**

Syarikat tidak akan bertanggungjawab berkenaan dengan

1. Kehilangan atau kerosakan
  - (a) daripada atau terhadap
    - i) Wang sekuriti.
    - ii) kaca jika dilindungi secara lebih khusus.
    - iii) mana-mana bahagian harta itu yang berada dalam keadaan Terbuka atau mana-mana bangunan luar, kecuali yang dinyatakan di dalam Jadual atau melalui Endorsmen.
    - iv) mana-mana tunai yang didaftarkan apabila Premis ditutup untuk Perniagaan melainkan mesin daftar tunai itu ditinggalkan dalam keadaan Terbuka.
    - v) permainan hiburan atau mesin layan diri atau kandungan daripadanya.
    - vi) buku Perniagaan, dokumen dan manuskrip, kecuali dinyatakan di dalam Jadual oleh Pengendorsan.
    - vii) rekod sistem komputer.
  - (b) dipercepatkan atau dalam apa-apa cara yang dibawa oleh Peserta Takaful atau mana-mana anggota isi rumah keluarga Peserta Takaful atau mana-mana Pekerja Peserta Takaful atau oleh mana-mana orang yang sah ke atas Premis.
  - (c) oleh atau disebabkan oleh kebakaran atau letupan.
2. Semua jenis atau perihal berkaitan Kerugian Turutan atau kerosakan.
3. Kerugian atau kemusnahan atau kerosakan kepada sebarang harta sekalipun tentang apa-apa kerugian atau perbelanjaan walau apa pun akibat atau yang timbul daripadanya atau apa-apa Kerugian Turutan secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada sinaran pengion atau pencemaran radioaktif daripada sebarang bahan api nuklear atau daripada sebarang sisa nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan Pengecualian ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk sebarang proses berdikari pembelahan nuklear.
4. Mana-mana kemusnahan kerugian atau kerosakan secara langsung atau tidak langsung yang disebabkan oleh atau menyumbang kepada atau timbul daripada bahan senjata nuklear.
5. Sebarang kesan peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan yang diisytiharkan atau tidak), perang saudara, pemberontakan, revolusi, pemberontakan, ketenteraan atau rampasan kuasa, rusuhan atau kekacauan awam.
6. Sebarang kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi oleh mana-mana pelanggaran Undang-Undang dan prinsip-prinsip Awam atau Syariah oleh Peserta Takaful atau selainnya daripada sebarang sebab-sebab lain yang dilarang oleh Undang-undang dan prinsip-prinsip Syariah.

## **SEKSYEN C: TAKAFUL WANG**

### **FASAL PERLINDUNGAN**

Pihak Syarikat akan mengganti rugi kepada Peserta Takaful bagi jumlah sebarang kerugian

1. Wang seperti yang dinyatakan di dalam Jadual
2. Atau kerosakan yang disebabkan oleh kecurian kepada mana-mana bilik selamat atau bilik kebal milik Peserta Takaful di Premis untuk had sehingga tidak melebihi 10% daripada had liabiliti wang dalam Premis atau RM10,000.00 yang mana lebih kurang

yang berlaku semasa mana-mana Tempoh Takaful dalam had geografi tetapi tidak boleh melebihi had liabiliti bagi sebarang kerugian bagi setiap item.

### **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

#### **1. NOTIS TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis kepada pihak Syarikat tentang apa-apa Takaful atau Insurans yang berkuat kuasa, atau yang mungkin kemudiannya dikuat kuasakan, yang melindungi mana-mana harta yang dilindungi, dan kecuali notis sedemikian diberikan dan butir-butir Takaful atau apa-apa Insurans sedemikian dinyatakan atau diendorskan di dalam Sijil Takaful ini oleh atau bagi pihak Syarikat sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

#### **2. PERUBAHAN RISIKO**

Jika terdapat sebarang perubahan berkenaan dengan risiko selepas Sijil Takaful ini diterima oleh pihak Syarikat, Peserta Takaful hendaklah serta-merta memberi notis kepada pihak Syarikat. Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap kerugian atau kerosakan yang berlaku selepas perubahan tersebut melainkan penerimaan secara bertulis mengenainya telah diperolehi.

#### **3. TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian yang sama, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

#### **4. TUGAS PESERTA TAKAFUL – LANGKAH-LANGKAH KESELAMATAN**

- (a) Peserta Takaful hendaklah mengambil segala langkah-langkah berjaga-jaga yang munasabah untuk mencegah kerugian dan kerosakan.
- (b) Semua sistem penggera penceroboh kunci bolt dan peranti perlindungan yang lain akan beroperasi sepenuhnya pada bila-bila masa Premis ditinggalkan tanpa dijaga atau tertutup untuk Perniagaan.
- (c) Semua kunci (Termasuk yang berkaitan dengan mana-mana bahagian sistem penggera penceroboh) hendaklah

- i) dikeluarkan dari Premis tersebut; atau
- ii) ditempatkan di dalam keadaan yang selamat berkunci atau bilik kebal dalam mana-mana bangunan dengan syarat, kunci keselamatan atau kunci bilik kebal dikeluarkan dari Premis tersebut.

pada bila-bila masa Premis ditinggalkan tanpa dijaga atau ditutup untuk Perniagaan.

- (d) Semua nota yang mengandungi kombinasi huruf dan nombor untuk kunci peti besi dan bilik kebal hendaklah dikeluarkan daripada Premis pada setiap masa pada bila-bila masa Premis yang ditinggalkan tanpa dijaga atau tertutup untuk Perniagaan.
- (e) Tiap-tiap sistem penggera penceroboh yang dipasang di Premis Peserta Takaful seperti yang dinyatakan di dalam Jadual hendaklah diperiksa dengan betul dan dijaga supaya berfungsi dengan baik semasa Sijil Takaful selaras dengan cadangan-cadangan daripada pengeluar-pengeluar.
- (f) Peserta Takaful hendaklah dengan serta-merta memberitahu pihak Syarikat jika notis bertulis diterima daripada Pegawai Takaful yang berkenaan bahawa tindak balas kepada isyarat penggera dari Premis itu mungkin boleh ditarik balik.

## **5. PEMBERITAHUAN TUNTUTAN**

Sekiranya berlaku sebarang kejadian yang boleh menyebabkan berlakunya tuntutan di bawah Sijil Takaful ini, Peserta Takaful hendaklah

- (a) mengemukakan notis bertulis kepada pihak Syarikat yang menyatakan semua butir-butir yang ketika itu diketahui oleh Peserta Takaful dengan serta-merta.
- (b) memaklumkan pihak polis dengan segera.
- (c) mengambil segala langkah secara praktik untuk mengesan mana-mana orang yang bersalah dan mendapatkan semula harta benda yang hilang.
- (d) mengemukakan semua bukti-bukti, maklumat dan keterangan lain seperti yang diminta oleh pihak Syarikat dan bebas daripada perbelanjaan pihak Syarikat, yang berkenaan dengan tuntutan dalam tempoh tiga puluh (30) hari selepas kejadian dan dalam tempoh yang dilanjutkan seperti yang dipersetujui oleh pihak Syarikat, apa-apa yang mungkin diperlukan oleh pihak Syarikat termasuk
  - i) maklumat penuh secara bertulis mengenai tuntutan tersebut
  - ii) butiran semua Takaful lain yang berkaitan dengan tuntutan
  - iii) semua invoice Perniagaan, akaun dan dokumen lain sebagai sokongan terhadap tuntutan tersebut.

## **6. MENDAPATKAN KEMBALI TUNTUTAN**

Pihak Syarikat mempunyai hak ke atas nama pihak Syarikat sendiri atau nama Peserta Takaful untuk mengambil langkah untuk mendapatkan mana-mana bahagian harta benda yang hilang atau untuk mendapatkan pembayaran balik berkenaan kehilangan apa-apa kerugian atau kerosakan dan Peserta Takaful hendaklah memberi pihak Syarikat segala maklumat dan bantuan untuk berbuat demikian.

## **7. HAK PEMILIKAN SELEPAS PEMBAYARAN**

Apabila pembayaran mana-mana tuntutan di bawah Sijil Takaful ini dibuat (selain daripada untuk pembaikan) mana-mana bahagian harta berkenaan yang mana bayaran telah dibuat hendaklah menjadi milik Dana Risiko, tertakluk kepada hak Peserta Takaful untuk menuntutnya kembali apabila pembayaran balik kepada pihak Syarikat telah dibuat.

## **8. PENYELARASAN SUMBANGAN TAKAFUL**

Peserta Takaful hendaklah menyimpan rekod yang tepat yang mengandungi semua butir-butir penting yang berkaitan dan pihak Syarikat hendaklah dibenarkan untuk memeriksa rekod itu, jika mana-mana bahagian Sumbangan Takaful atau pembaharuan Sumbangan Takaful dikira mengikut anggaran yang diberikan kepada Peserta Takaful. Peserta Takaful hendaklah memberikan maklumat seperti yang dikehendaki oleh pihak Syarikat dalam tempoh satu (1) bulan selepas tamat tempoh bagi setiap Tempoh Takaful. Sumbangan Takaful atau pembaharuan Sumbangan Takaful akan diselaraskan dan perbezaan akan dibayar oleh atau dibenarkan kepada Peserta Takaful.

## **9. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **10. PURATA**

Jika Nilai Pasaran harta yang dilindungi pada masa sebarang kerugian berlaku, secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada Amaun Perlindungan seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, maka Peserta Takaful hendaklah bertanggungjawab ke atas perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal bagi kerugian tersebut sewajarnya. Perkongsian kadar kerugian diguna pakai secara berasingan terhadap setiap butiran yang dilindungi.

## **PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN C SAHAJA)**

Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab berhubung dengan kerugian

1. disebabkan oleh rompakan atau kecurian oleh mana-mana pengarah, rakan kongsi atau Pekerja Peserta Takaful.
2. disebabkan oleh penggunaan Wang palsu.
3. atau kekurangan akibat daripada ralat dan ketinggalan di dalam urusan perkeranian atau perakaunan atau akibat daripada susut nilai.
4. Wang dari mesin yang dikendalikan oleh token duit syiling atau wang kertas.
5. Wang dari mana-mana kenderaan yang ditinggalkan tanpa penumpang.
6. atau kemusnahan atau kerosakan terhadap Wang yang dihantar melalui pos.
7. Wang yang dinyatakan di dalam Definisi 22 (a) dari sebarang bilik yang ditinggalkan tanpa dijaga dan tidak dikunci semasa Waktu Bekerja melainkan yang terkandung di dalam almari atau meja yang selamat berkunci dengan syarat kunci tersebut telah dikeluarkan dari bilik tersebut.



8. kemusnahan atau kerosakan secara langsung yang disebabkan oleh gelombang tekanan yang disebabkan oleh pesawat atau peranti udara yang lain yang bergerak pada kelajuan sonik atau supersonik.
9. kemusnahan atau kerosakan secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada penyitaan, penahanan, pemilikan negara, tuntutan atau kemusnahan secara paksa oleh mana-mana kerajaan, pihak perbandaran, pihak berkuasa tempatan atau pihak kastam.
10. atau pemusnahan atau kerosakan kepada sebarang harta atau apa-apa kerugian atau perbelanjaan walau apa pun akibat atau timbul daripadanya atau apa-apa Kerugian Turutan secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada sinaran pengion atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan Pengecualian ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk sebarang proses berdikari pembelahan nuklear.
11. kemusnahan atau kerosakan secara langsung atau tidak langsung disebabkan atau diakibatkan oleh atau timbul daripada bahan senjata nuklear.
12. atau kerosakan, kos atau perbelanjaan walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan mana-mana berikut tanpa mengira apa-apa sebab atau kejadian lain yang menyumbang secara serentak atau dalam mana-mana urutan lain ke atas kerugian itu:-

Peperangan, serangan, perbuatan musuh asing, permusuhan, atau operasi yang seakan peperangan (sama ada peperangan yang diisytiharkan atau tidak), perang saudara. Kehilangan sementara atau kekal akibat daripada rampasan, perampasan atau pengambilan oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah di sisi undang-undang. Dahagi, kekecohan awam, kekecohan awam atau berjumlah popular yang semakin meningkat, tentera meningkat, pemberontakan, revolusi, ketenteraan atau rampasan kuasa, undang-undang tentera atau keadaan pengepungan atau mana-mana peristiwa atau sebab-sebab yang menentukan pengisytiharan atau penyelenggaraan undang-undang tentera atau keadaan pengepungan. Kerugian, ganti rugi, kos atau perbelanjaan walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa tindakan yang diambil untuk mengawal, mencegah, membanteras atau dalam apa-apa cara yang berkaitan dengan perkara di atas juga dikecualikan.

Jika pihak Syarikat mendakwa bahawa oleh sebab pengecualian ini, apa-apa kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan tidak dilindungi di bawah perlindungan ini, beban membuktikan yang sebaliknya hendaklah terletak pada Peserta Takaful.

Sekiranya mana-mana bahagian pengecualian ini didapati tidak sah atau tidak boleh dikuat kuasakan, selebihnya hendaklah kekal berkuat kuasa dan berkesan sepenuhnya.

13. Sebarang kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi oleh mana-mana pelanggaran Undang-Undang dan prinsip-prinsip Awam atau Syariah oleh Peserta Takaful atau selainnya daripada sebarang sebab-sebab lain yang dilarang oleh Undang-undang dan prinsip-prinsip Syariah.

## **SEKSYEN D: TAKAFUL LIABILITI AWAM**

### **FASAL PERLINDUNGAN**

Pihak Syarikat akan menanggung rugi kepada Peserta Takaful terhadap liabiliti di bawah undang-undang untuk ganti rugi dan kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut berkenaan dengan

- (a) Kecederaan akibat kemalangan kepada seseorang
- (b) Kerosakan akibat kemalangan kepada harta yang ketara

yang berlaku dalam Had Geografi semasa sebarang Tempoh Takaful yang berkaitan dengan Perniagaan Peserta Takaful.

## **HAD INDEMNITI**

Jumlah yang perlu dibayar oleh pihak Syarikat bagi ganti rugi dan kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut berkenaan dengan

- (a) satu (1) tuntutan atau semua siri tuntutan (sama ada timbul di dalam satu Tempoh Takaful atau tidak) yang berbangkit daripada atau diagihkan kepada satu sumber atau akibat asal
- (b) mana-mana Tempoh satu Takaful untuk semua tuntutan

tidak boleh melebihi Had Indemniti tanpa mengira bilangan pihak yang berhak untuk indemniti di bawah Sijil Takaful ini.

Di samping itu, pihak Syarikat akan membayar semua kos dan perbelanjaan tertanggung dengan kebenaran bertulis.

## **PERLUASAN**

Yang berikut ini akan dibayar ganti rugi tertakluk kepada Had Indemniti di dalam Sijil Takaful ini seolah-olah satu Sijil Takaful yang berasingan telah dikeluarkan kepada setiapnya

1. wakil peribadi Peserta Takaful yang berkenaan dengan liabiliti tertanggung oleh Peserta Takaful.
2. jika atas permintaan Peserta Takaful
  - a) mana-mana ketua di mana Peserta Takaful menjalankan kerja-kerja yang berkaitan dengan Perniagaan;
  - b) mana-mana pengarah atau Pekerja Peserta Takaful  
berkenaan dengan liabiliti yang Peserta Takaful mempunyai hak untuk indemniti di bawah Sijil Takaful ini jika tuntutan itu telah dibuat terhadap Peserta Takaful.
  - c) pegawai-pegawai jawatankuasa dan ahli-ahli sukan sosial kantin Peserta Takaful dan pertubuhan-pertubuhan kebajikan dan api pertolongan cemas dan perkhidmatan ambulans dalam kapasiti masing-masing sebegitu

setiap dari mereka akan seolah-olah Peserta Takaful adalah tertakluk kepada terma Sijil Takaful ini setakat yang mereka boleh memohon.

## **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

### **1. KEWAJIPAN BERJAGA-JAGA**

Peserta Takaful ini hendaklah mengambil langkah berjaga-jaga yang munasabah untuk mencegah Kecederaan dan kerosakan dan mematuhi semua kewajipan-kewajipan dan peraturan-peraturan yang dinyatakan dalam mana-mana undang-undang berkenaan atau dikenakan oleh mana-mana pihak berkuasa dan memelihara semua cara hiasan perabot bangunan dan kerja-kerja jentera dan loji dalam keadaan yang baik. Peserta Takaful hendaklah membaik pulih atau membetulkan sebarang kecacatan atau bahaya secepat mungkin selepas penemuan kerosakan dengan menggunakan perbelanjaannya sendiri dan sementara itu hendaklah mengambil langkah berjaga-jaga tambahan yang perlu diambil sebagai keadaan yang diperlukan.

### **2. DANDANG DAN BEKAS TEKANAN LIF PENUMPANG**

Peserta Takaful hendaklah memastikan semua dandang dan bekas tekanan lif penumpang yang Peserta Takaful telah dipertanggungjawabkan ke atasnya, untuk diperiksa dengan menggunakan perbelanjaannya sendiri sekurang-kurangnya sekali setahun oleh jurutera yang berkelayakan. Sebarang cadangan mengenai baik pulih dan pembaikan atau penyelenggaraan yang dibuat semasa atau selepas pemeriksaan itu hendaklah dilaksanakan secepat yang mungkin oleh Peserta Takaful.

### **3. SYARAT-SYARAT TUNTUTAN**

#### **(a) Laporan Sebarang Kejadian oleh Peserta Takaful**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis bertulis, lengkap dengan butir-butir penting kepada pihak Syarikat dengan serta-merta sekiranya berlaku sebarang kejadian yang boleh menimbulkan tuntutan (tanpa mengira sebarang Ekses).

#### **(b) Surat Menyurat Berkaitan Tuntutan**

Setiap surat, writ tuntutan, saman dan proses hendaklah dikemukakan kepada pihak Syarikat dalam bentuk resit. Notis bertulis juga hendaklah diberikan kepada pihak Syarikat dengan segera apabila Peserta Takaful mempunyai pengetahuan tentang sebarang pendakwaan atau inkues yang berkaitan dengan mana-mana kejadian yang mungkin melibatkan liabiliti di bawah Sijil Takaful ini.

#### **(c) Tatacara Tuntutan**

Tiada pengakuan tawaran janji atau bayaran indemniti boleh dibuat atau diberi oleh atau bagi pihak Peserta Takaful tanpa kebenaran bertulis pihak Syarikat yang berhak untuk mengambil alih dan mengendalikan pembelaan atau penyelesaian sebarang tuntutan di atas nama Peserta Takaful atau mendakwa atas nama Peserta Takaful bagi manfaatnya sendiri dan adalah mempunyai budi bicara penuh dalam pengendalian sebarang prosiding dan penyelesaian sebarang tuntutan seperti yang dikehendaki pihak Syarikat.

#### **(d) Pilihan pihak Syarikat**

Berkenaan dengan sebarang tuntutan atau suatu siri tuntutan yang dibuat terhadap Peserta Takaful akibat daripada atau diagihkan kepada satu sumber atau sebab asal, pihak Syarikat pada bila-bila masa selepas ditolak sebarang Ekses boleh membayar kepada Peserta Takaful Had Indemniti (selepas ditolak sebarang jumlah wang yang telah dibayar sebagai kos dan perbelanjaan ganti rugi pihak yang menuntut) atau apa-apa jumlah yang kurang di mana tuntutan tersebut boleh diselesaikan, dan kemudian pihak Syarikat akan melepaskan kawalan dan tidak lagi menanggung liabiliti terhadap tuntutan itu kecuali untuk kos dan perbelanjaan tambahan di mana pihak Syarikat mungkin bertanggungjawab di bawah Sijil Takaful ini yang berkenaan dengan perkara yang sebelum tarikh pembayaran tersebut.

#### **(e) Sumbangan Takaful kepada Kos**

Jika pihak Syarikat tidak melaksanakan haknya di bawah Syarat Tuntutan 4 (d) liabiliti pihak Syarikat untuk membayar semua kos dan perbelanjaan (selain daripada kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut) di dalam keadaan di mana jumlah ganti rugi dan kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut melebihi Had Indemniti, hendaklah terhad kepada perkadaran kos dan perbelanjaan (selain daripada kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut) oleh kerana Had Indemniti tersebut menampung jumlah keseluruhan yang perlu dibayar untuk ganti rugi dan kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut.

### **4. NOTIS TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis kepada pihak Syarikat tentang apa-apa Takaful atau Insurans yang berkuat kuasa, atau yang mungkin kemudiannya dikuat kuasakan, yang melindungi mana-mana harta yang dilindungi, dan kecuali notis sedemikian diberikan dan butir-butir Takaful atau Insurans sedemikian dinyatakan atau diendorkan di dalam Sijil Takaful ini oleh atau bagi pihak Syarikat sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **5. PERUBAHAN RISIKO**

Jika terdapat sebarang perubahan berkenaan dengan risiko selepas Sijil Takaful ini diterima oleh pihak Syarikat, Peserta Takaful hendaklah serta-merta memberi notis kepada pihak Syarikat. Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap kerugian atau kerosakan yang berlaku selepas perubahan tersebut melainkan penerimaan secara bertulis mengenainya telah diperolehi.

## **6. TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian yang sama, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

## **7. PENYELARASAN SUMBANGAN TAKAFUL**

Peserta Takaful hendaklah menyimpan rekod yang tepat yang mengandungi semua butir-butir penting yang berkaitan dan pihak Syarikat hendaklah dibenarkan untuk memeriksa rekod itu, jika mana-mana bahagian Sumbangan Takaful atau pembaharuan Sumbangan Takaful dikira mengikut anggaran yang diberikan kepada Peserta Takaful. Peserta Takaful hendaklah memberikan maklumat seperti yang dikehendaki oleh pihak Syarikat dalam tempoh satu (1) bulan selepas tamat tempoh bagi setiap Tempoh Takaful. Sumbangan Takaful atau pembaharuan Sumbangan Takaful akan diselaraskan dan perbezaan akan dibayar oleh atau dibenarkan kepada Peserta Takaful.

## **8. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **9. PURATA**

Jika Nilai Pasaran harta yang dilindungi pada masa sebarang kerugian berlaku, secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada Amaun Perlindungan seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, maka Peserta Takaful hendaklah bertanggungjawab ke atas perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal bagi kerugian tersebut sewajarnya. Perkongsian kadar kerugian diguna pakai secara berasingan terhadap setiap butiran yang dilindungi.

## **PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN D SAHAJA)**

Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab berkenaan dengan

1. Kecederaan atau kerosakan yang disebabkan oleh atau yang timbul berkaitan dengan pemilikan atau hak milik atau penggunaan oleh atau bagi pihak Peserta Takaful terhadap kenderaan terdorong mekanik, pesawat lokomotif, peranti udara, hoverkraf atau kraf bawaan air.
2. Kecederaan kepada mana-mana Pekerja atau sebarang tuntutan yang timbul di bawah mana-mana undang-undang pampasan pekerja.
3. Kerosakan kepada
  - (a) apa-apa struktur atau tanah disebabkan atau didakwa disebabkan oleh getaran atau penarikan atau melemahkan sokongan

- (b) harta yang dimiliki, dipajak, disewa, atau didiami oleh Peserta Takaful
  - (c) harta yang dipegang sebagai amanah oleh atau dalam jagaan atau kawalan Peserta Takaful yang selain daripada Premis di mana Peserta Takaful menjalankan kerja berkaitan dengan Perniagaan
  - (d) mana-mana bahagian harta di mana Peserta Takaful bekerja atau mana-mana individu yang bertindak bagi pihak Peserta Takaful yang berlaku berpunca daripada kerja itu
4. tuntutan yang timbul daripada liabiliti yang diambil alih oleh Peserta Takaful di bawah perjanjian melainkan jika liabiliti itu akan terlampir tanpa perjanjian tersebut.
  5. tuntutan yang timbul daripada pelanggaran tugas di dalam sifat profesional oleh Peserta Takaful.
  6. tuntutan yang timbul daripada bentuk nasihat atau spesifikasi yang disediakan dengan bayaran.
  7. Kecederaan atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau berpunca daripada Bahan Pencemaran.
  8. ganti rugi kos dan perbelanjaan tuntutan yang timbul daripada apa-apa kewajipan terhadap Peserta Takaful atau orang lain untuk menguji untuk pengawasan pembersihan penanggalan yang mengandungi rawatan menyah toksik atau meneutralkan atau dalam apa-apa cara bertindak balas atau menilai kesan Bahan Pencemaran terhadap struktur tapak premis atau tanah semasa atau sebelum ini dimiliki, diduduki dan digunakan oleh atau di bawah kawalan Peserta Takaful di mana kewajipan itu timbul daripada sebarang penghunian, pemilikan dan penggunaan atau kawalan oleh Peserta Takaful.
  9. tuntutan yang timbul daripada Produk yang dibekalkan kecuali untuk makanan dan minuman yang dibekalkan oleh Peserta Takaful di kantin-kantin dan kelab-kelab sukan dan sosial yang disediakan oleh Peserta Takaful untuk kegunaan Pekerja.
  10. kos menarik balik mana-mana Produk yang dibekalkan yang mengalami kerosakan atau berpotensi mengalami kerosakan.
  11.
    - (a) denda atau penalti
    - (b) ganti rugi teladan atau punitif yang teruk
  12. Kecederaan atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang berbangkit daripada atau berhubung dengan apa-apa kerja yang dijalankan di atas mana-mana pelantar atau platform luar pesisir mahupun mana-mana perjalanan berkaitan dengan kerja yang dijalankan pada mana-mana vesel atau pesawat udara kepada atau daripada mana-mana pelantar atau platform luar pesisir.
  13. Kecederaan atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau timbul daripada
    - (a) pemprosesan, pengangkutan, pengedaran dan/atau penyimpanan perlombongan asbestos
    - (b) pembuatan Produk asbestos dan/atau pemprosesan bahan-bahan yang mengandungi asbestos
    - (c) sebarang proses rawatan dekontaminasi atau kawalan asbestos
  14. sebarang liabiliti undang-undang walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau yang menyumbangkan kepada atau timbul daripada
    - (a) bahan senjata nuklear
    - (b) Sinaran pengion atau pencemaran radioaktif daripada sebarang bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan Pengecualian ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk sebarang proses berdikari pembelahan nuklear.

15. sebarang kesan peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan yang diisytiharkan atau tidak), perang saudara, pemberontakan, revolusi, pemberontakan, ketenteraan atau rampasan kuasa, rusuhan atau kekacauan awam.
16. Sebarang kerugian atau kerosakan yang berlaku terhadap harta yang dilindungi disebabkan oleh pelanggaran Undang-undang dan prinsip-prinsip Sivill atau Syariah oleh Peserta Takaful atau dengan cara lain daripada sebarang akibat yang dilarang oleh Undang-undang dan prinsip-prinsip Syariah.

## **BAHAGIAN E: TAKAFUL KEPINGAN KACA**

### **FASAL PERLINDUNGAN**

Tertakluk kepada terma yang terkandung di dalam ini atau diendorskan ke atasnya, jika ada kaca di Premis yang semasa Tempoh Takaful pecah oleh keretakan yang merentangi keseluruhan ketebalannya akibat daripada sebarang kemalangan atau musibah yang tidak dikecualikan di bawah ini, pihak Syarikat akan

- (a) menggantikan kaca yang pecah dengan kaca yang mempunyai kualiti yang sama atau pada pilihan pihak Syarikat, membayar nilai kaca yang pecah kepada Peserta Takaful pada harga semasa pada tarikh kaca tersebut pecah ditolak sebarang nilai sisaan;
- (b) membayar dengan kos yang berpatutan untuk sebarang lapisan sementara yang diperlukan sementara penggantian kaca yang pecah, tertakluk kepada liabiliti pihak Syarikat hendaklah tidak melebihi jumlah keseluruhan Amaun Perlindungan dalam mana-mana satu Tempoh Takaful dan untuk a) di atas berkenaan dengan jumlah yang dinyatakan di dalam Jadual untuk dilindungi ke atas setiap item.

### **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

#### **1. TAKAFUL / INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

#### **2. KEWAJIPAN BERJAGA-JAGA**

Peserta Takaful hendaklah mengambil segala langkah berjaga-jaga yang munasabah untuk mencegah kerugian atau kerosakan keretakan.

#### **3. SYARAT-SYARAT TUNTUTAN**

##### **(a) Laporan Sebarang Kejadian oleh Peserta Takaful**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis, lengkap dengan butir-butir penting kepada pihak Syarikat dengan serta-merta sekiranya berlaku sebarang kerugian atau kerosakan keretakan. Jika keretakan tersebut berkaitan dengan kaca berwarna, pihak Syarikat hanya akan bertanggungjawab terhadap kos memperbaiki kaca yang pecah oleh artis yang mempunyai

reputasi dan kedudukan yang diiktiraf dalam bidang kaca berwarna, dan pihak Syarikat tidak akan membayar sebarang kerugian yang timbul daripada merit seni yang lebih rendah.

**(a) Keselamatan**

Pihak Syarikat hendaklah mempunyai hak ke atas nama Syarikat atau nama Peserta Takaful dalam mengambil langkah-langkah untuk mendapatkan daripada sesiapa yang bertanggungjawab terhadap pembayaran balik sebarang jumlah yang perlu dibayar di dalam ini terhadap kerugian dan kerosakan keretakan.

**4. NOTIS PENGUBAHSUAIAN**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis dengan segera kepada pihak Syarikat terhadap apa-apa pengubahsuaian, penambahan atau perubahan kepada mana-mana kaca tersebut atau terhadap penghunian Premis dan mungkin perlu membayar Sumbangan Takaful tambahan yang diperlukan oleh pihak Syarikat.

**5. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

**6. PURATA**

Jika semasa sebarang tuntutan timbul di bawah Sijil Takaful ini, kos penggantian kaca lebih besar daripada jumlah yang dilindungi, Peserta Takaful hendaklah dianggap sebagai pengendali Takaful sendiri bagi perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal dengan tuntutan itu. Sekiranya berlaku sebarang tuntutan, fasal ini hendaklah diguna pakai secara berasingan kepada setiap item yang terlibat.

**PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN E SAHAJA)**

Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab berkenaan dengan:

1. pecah yang disebabkan oleh atau yang boleh dikesan untuk
  - (a) pembinaan atau perubahan struktur Premis itu.
  - (b) perubahan kepada atau pengalihan mana-mana kaca.
  - (c) penyelerakan atau pengembangan atau pengecutan kaca atau bingkai atau kelengkapan yang disebabkan oleh keadaan cuaca.
2. tuntutan berkenaan dengan
  - (a) Kerosakan kepada bingkai tingkap atau kelengkapan-kelengkapan lain.
  - (b) Kos pemindahan dan penggantian semula kelengkapan tingkap dan halangan lain untuk penggantian.
  - (c) Kaca yang pada permulaan perlindungan atasnya pecah atau rosak dan tidak diganti kemudiannya.

3. kemusnahan atau kerosakan secara langsung disebabkan oleh gelombang tekanan yang disebabkan oleh pesawat atau peranti udara yang lain yang bergerak pada kelajuan sonik atau supersonik.
4. kerugian atau kemusnahan atau kerosakan kepada sebarang harta atau apa-apa kerugian atau perbelanjaan walau apa pun akibat atau timbul daripadanya atau apa-apa kerugian turutan secara langsung atau tidak langsung yang disebabkan oleh atau mengakibatkan atau timbul daripada radiasi pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa nuklear buangan daripada pembakaran bahan api nuklear.

Bagi tujuan pengecualian ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk apa-apa proses selenggara pembelahan nuklear.

5. apa-apa kerugian, kemusnahan, kerosakan atau liabiliti undang-undang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau menyumbang kepada atau timbul daripada bahan senjata nuklear.
6. sebarang akibat daripada
  - (a) kebakaran, letupan, ribut, ribut kencang, ribut taufan, taufan, puting beliung, ribut, gempa bumi, penenggelaman, letusan gunung berapi atau konvulsi semula jadi yang lain.
  - (b) perang pencerobohan, tindakan musuh asing, permusuhan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), perang saudara, pemberontakan, revolusi, pemberontakan tentera atau rampasan kuasa atau rusuhan atau kekacauan awam.

## **BAHAGIAN F: TAKAFUL LIABILITI MAJIKAN**

### **FASAL PERLINDUNGAN**

Sijil Takaful ini mempersaksikan bahawa jika mana-mana orang di bawah kontrak perkhidmatan atau perantisan dengan Peserta Takaful mengalami Kecederaan Tubuh Badan oleh Kemalangan atau penyakit yang berlaku semasa Tempoh Takaful dan timbul daripada dan dalam keadaan pekerjaannya oleh Peserta Takaful dalam Perniagaan.

Pihak Syarikat akan mengganti rugi Peserta Takaful terhadap liabiliti undang-undang untuk membayar pampasan dan kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut berkenaan dengan Kecederaan itu dan akan membayar semua kos dan perbelanjaan tambahan yang bertanggung dengan kebenaran bertulisnya, tertakluk kepada terma-terma, pengecualian-pengecualian dan syarat-syarat yang terkandung di dalam ini atau diendorskan ke atasnya (selepas ini secara kolektif dirujuk sebagai terma-terma Sijil Takaful ini).

Pihak Syarikat juga, sekiranya berlaku kematian Peserta Takaful, wakil sah peribadi dalam terma-terma Sijil Takaful ini berkaitan dengan liabiliti bertanggung oleh Peserta Takaful dengan syarat mana-mana wakil peribadi hendaklah seolah-olah mereka adalah Peserta Takaful meneliti dan memenuhi dan tertakluk kepada terma-terma Sijil Takaful ini selagi ianya berkaitan.

### **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak



Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

## **1. KEWAJIPAN BERJAGA-JAGA**

Peserta Takaful hendaklah mengambil langkah berjaga-jaga yang munasabah untuk mencegah kemalangan dan penyakit dan hendaklah mematuhi semua obligasi berkanun.

## **2. SYARAT-SYARAT TUNTUTAN**

### **(a) Laporan Sebarang Kejadian oleh Peserta Takaful**

Sekiranya berlaku sebarang kejadian yang boleh membawa kepada tuntutan di bawah Sijil Takaful ini, Peserta Takaful secepat yang mungkin memberi notis kepada pihak Syarikat dengan butir-butir penting yang penuh dan lengkap. Setiap surat tuntutan, writ, saman dan proses hendaklah diberitahu atau dikemukakan kepada pihak Syarikat dengan segera sejurus selepas penerimaan. Notis itu hendaklah juga diberi kepada pihak Syarikat dengan segera Peserta Takaful mengetahui apa-apa inkues pendakwaan, inkues kematian yang berkaitan dengan sebarang kejadian itu.

### **(b) Tuntutan Surat Menyurat**

Tiap-tiap tuntutan surat writ saman dan proses hendaklah dikemukakan kepada Syarikat pada resit. Notis bertulis juga hendaklah diberikan kepada Syarikat dengan segera Peserta Takaful hendaklah mempunyai pengetahuan apa-apa pendakwaan atau inkues berkaitan dengan mana-mana peristiwa yang mungkin terdapat liabiliti di bawah Sijil Takaful ini.

### **(c) Pengendalian Tuntutan**

Tiada kemasukan menawarkan bayaran ganti rugi yang dijanjikan hendaklah dibuat atau diberikan oleh atau bagi pihak Peserta Takaful tanpa kebenaran bertulis pihak Syarikat yang berhak untuk mengambil alih dan mengendalikan nama Peserta Takaful terhadap pembelaan atau penyelesaian apa-apa tuntutan atau mendakwa atas nama Peserta Takaful untuk manfaatnya sendiri terhadap apa-apa tuntutan dan hendaklah mempunyai budi bicara penuh dalam pengendalian sebarang prosiding dan dalam penyelesaian mana-mana tuntutan. Peserta Takaful hendaklah memberi bantuan seperti yang dikehendaki oleh pihak Syarikat.

## **3. NOTIS TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Peserta Takaful hendaklah memberi notis kepada pihak Syarikat tentang apa-apa Takaful atau Insurans yang berkuat kuasa, atau yang mungkin kemudiannya dikuat kuasakan, yang melindungi mana-mana harta yang dilindungi, dan kecuali notis sedemikian diberikan dan butir-butir Takaful atau apa-apa Insurans sedemikian dinyatakan atau diendorskan di dalam Sijil Takaful ini oleh atau bagi pihak Syarikat sebelum berlakunya apa-apa kerugian atau kerosakan, semua manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **4. TAKAFUL/ INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

## **5. PELARASAN SUMBANGAN TAKAFUL**

Sumbangan Takaful pertama dan Sumbangan Takaful pembaharuan yang boleh diterima adalah dikawal selia oleh jumlah upah dan gaji dan pendapatan lain yang dibayar oleh Peserta Takaful kepada Kakitangan setiap semasa Tempoh Takaful. Nama setiap Pekerja bersama-sama dengan jumlah gaji dan pendapatan lain hendaklah direkodkan dengan betul dan Peserta Takaful hendaklah pada setiap masa membenarkan pihak Syarikat memeriksa rekod tersebut dan hendaklah membekalkan Syarikat dengan akaun yang betul semua gaji dan pendapatan lain yang telah dibayar semasa Tempoh Takaful dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh tamat Tempoh Takaful. Jika amaun yang dibayar berbeza

daripada jumlah yang Sumbangan Takaful telah dibayar perbezaan Sumbangan Takaful hendaklah dipenuhi oleh pembayaran mengikut perkadaran kepada Syarikat itu atau oleh pemulangan semula oleh pihak Syarikat mengikut mana yang berkenaan.

## **6. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **7. PURATA**

Jika Nilai Pasaran harta yang dilindungi pada masa sebarang kerugian berlaku, secara kolektif mempunyai nilai yang lebih besar daripada Amaun Perlindungan seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, maka Peserta Takaful hendaklah bertanggungjawab ke atas perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung perkadaran setimpal bagi kerugian tersebut sewajarnya. Perkongsian kadar kerugian diguna pakai secara berasingan terhadap setiap butiran yang dilindungi.

## **PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN F SAHAJA)**

Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab di bawah Sijil Takaful ini berkenaan dengan

- (a) liabiliti Peserta Takaful kepada pekerja kontraktor Peserta Takaful.
- (b) sebarang liabiliti Peserta Takaful yang dikaitkan oleh sebab suatu perjanjian yang tidak akan dikaitkan tanpa perjanjian tersebut.
- (c) sebarang jumlah yang mana Peserta Takaful adalah berhak untuk mendapatkan kembali daripada mana-mana pihak tetapi untuk suatu perjanjian diantara Peserta Takaful dan pihak tersebut.
- (d) apa-apa Kecederaan oleh kemalangan atau penyakit yang dialami di luar kawasan geografi.
- (e) apa-apa liabiliti Peserta Takaful untuk membayar pampasan kepada pekerja atau wakil sah atau tanggungan-tanggungan pekerja oleh sebab mana-mana undang-undang pampasan pekerja.
- (f) sebarang Kecederaan oleh kemalangan atau penyakit yang berkaitan dengan peperangan, serangan, perbuatan musuh asing, permusuhan atau operasi seakan peperangan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), perang saudara, dahagi, pemberontakan, revolusi atau ketenteraan atau rampasan kuasa.
- (g) apa-apa liabiliti walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh atau menyumbang kepada atau timbul daripada
  - i) bahan senjata nuklear
  - ii) pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau daripada apa-apa bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear dan untuk tujuan pembakaran pengecualian ini hendaklah termasuk apa-apa proses selenggara pembelahan nuklear.

## **SEKSYEN G: TAKAFUL PERIL KOMPREHENSIF (Pilihan)**

### **FASAL MELINDUNGI**

Pihak Syarikat akan menanggung rugi melalui bayaran (atau melalui pembaikan, pengembalian semula atau penggantian, mengikut pilihan pihak Syarikat) jika semasa Tempoh Takaful, sebarang harta yang dinyatakan di dalam Jadual berlaku kerugian atau kerosakan akibat kemalangan (di dalam ini tidak dikecualikan) semasa

- (a) dalam keadaan yang dinyatakan di dalam Jadual; atau
- (b) dalam transit (termasuk memuatkan dan memunggah) di dalam Malaysia dan Singapura selain daripada melalui laut atau melalui udara.

Jumlah maksimum yang perlu dibayar oleh pihak Syarikat semasa bila-bila Tempoh Takaful tetapi tidak boleh melebihi Amaun Perlindungan bagi setiap item atau bagi semua Amaun Perlindungan secara keseluruhan dalam sebarang Tempoh Takaful.

### **SYARAT-SYARAT**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

#### **1. KEWAJIPAN BERJAGA-JAGA**

Peserta Takaful ini hendaklah mengambil langkah berjaga-jaga yang munasabah dengan menggunakan perbelanjaannya sendiri untuk mencegah kemalangan dan memelihara harta seperti yang dinyatakan di dalam Jadual supaya berada di dalam keadaan yang baik dan mematuhi semua keperluan berkanun dan cadangan-cadangan dari pengilang.

#### **2. BUKTI KERUGIAN ATAU KEROSAKAN**

Jika dikehendaki oleh pihak Syarikat, Peserta Takaful hendaklah mengemukakan atau memberi akses terhadap sebarang harta yang didakwa rosak dan Peserta Takaful hendaklah terikat untuk memenuhi kehendak pihak Syarikat dengan sebarang bukti-bukti yang munasabah sebagaimana yang dikehendaki oleh pihak Syarikat bahawa kerugian atau kerosakan yang berkenaan dengan tuntutan yang dibuat yang timbul daripada salah satu daripada risiko yang dilindungi terhadapnya.

#### **3. HAK UNTUK MEMASUKI**

Pegawai Syarikat hendaklah pada setiap masa yang munasabah mempunyai hak akses terhadap Premis di mana mesin itu terletak dan berhak untuk mewakilkan seorang wakil untuk hadir pada masa membaik pulih atau pemeriksaan mesin-mesin.

#### **4. PERUBAHAN RISIKO**

Jika terdapat sebarang perubahan berkenaan dengan risiko selepas Sijil Takaful ini diterima oleh pihak Syarikat, Peserta Takaful hendaklah serta-merta memberi notis kepada pihak Syarikat. Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap kerugian atau kerosakan yang berlaku selepas perubahan tersebut melainkan penerimaan secara bertulis mengenainya telah diperolehi.

## 5. **PEMBERITAHUAN TUNTUTAN**

Sekiranya berlaku sebarang kejadian yang mungkin akan menimbulkan tuntutan di bawah Sijil Takaful ini Peserta Takaful hendaklah:

- (a) dengan serta-merta memberitahu pihak Syarikat melalui telefon atau telex serta melalui surat yang memberi petunjuk tentang sifat dan tahap kerugian atau kerosakan;
- (b) mengambil segala langkah-langkah yang munasabah di dalam bidang kuasanya untuk mengurangkan tahap kerugian atau kerosakan;
- (c) memelihara pad yang rosak atau tidak berfungsi dan menyediakannya untuk diperiksa oleh seorang pegawai atau juru ukur pihak Syarikat;
- (d) memberi segala maklumat dan bukti dokumentari sebagaimana yang mungkin dikehendaki oleh pihak Syarikat.

Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kehilangan atau kerosakan yang mana tiada notis telah diterima oleh pihak Syarikat dalam tempoh empat belas (14) hari selepas kejadian.

Peserta Takaful hendaklah mengambil segala langkah yang praktik termasuk hal barang-barang yang hilang atau dicuri atau kerosakan secara sengaja yang dengannya memberi notis dengan segera kepada pihak polis untuk mendapatkan sebarang harta benda yang hilang dan dalam kes kecurian atau kerosakan yang disengajakan untuk mengesan orang yang bersalah dan mendakwa orang tersebut di atas perbelanjaan pihak Syarikat. Peserta Takaful tidak boleh membaiki, menggantikan, berunding, membayar, menyelesaikan, mengaku atau menolak sebarang tuntutan di bawah Sijil Takaful ini tanpa kebenaran bertulis daripada pihak Syarikat. Peserta Takaful hendaklah mendapatkan sebarang kes yang berhak untuk meninggalkan mana-mana harta kepada pihak Syarikat sama ada telah diambil milik oleh pihak Syarikat atau tidak.

## 6. **PURATA**

Jika jumlah nilai harta yang dilindungi di bawah suatu item pada masa sebarang kerugian atau kerosakan berlaku, adalah lebih besar daripada Amaun Perlindungan ke atasnya, pihak Syarikat akan hanya membayar perkadaran setimpal bagi menampung nilai tersebut.

Setiap butiran, jika lebih daripada satu, di dalam Sijil Takaful ini hendaklah tertakluk secara berasingan kepada syarat ini.

## 7. **PENGUATKUASAAN SEMULA DAN PENGGANTIAN**

- (a) Di dalam kes-kes di mana kerosakan terhadap item yang dilindungi boleh diperbaiki, pihak Syarikat akan membayar semua perbelanjaan yang perlu ditanggung bagi membaik pulih item yang rosak kepada keadaan serta-merta sebelum berlakunya kerosakan dicampur dengan kos membuka dan pembinaan semula bagi tujuan memberi kesan kepada pembaikan serta muatan biasa ke dan dari kedai pembaikan dan duti kastam jika ada setakat bahawa perbelanjaan tersebut telah dimasukkan ke dalam Amaun Perlindungan. Jika mana-mana bahagian didapati sukar untuk diperolehi, liabiliti pihak Syarikat hendaklah terhad kepada harga terbaru daripada pengeluaran atau pembekal dan mana-mana salvaj hendaklah diambil kira. Sebarang caj tambahan yang bertanggung untuk kerja lebih masa, kerja malam, bekerja pada hari cuti umum, pengangkutan ekspres dan sebagainya tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini. Sebarang kos perubahan, penambahan, peningkatan atau membaik pulih dijalankan pada masa pembaikan itu dan sebarang kos pembaikan sementara dan akibatnya itu tidak akan diperolehi semula di bawah Sijil Takaful ini;
- (b) Dalam kes-kes di mana item yang dilindungi musnah sama sekali, pihak Syarikat hendaklah membayar nilai sebenar item pada masa serta-merta sebelum berlakunya kerugian termasuk muatan biasa oleh laut atau darat, kos pemasangan dan duti kastam jika ada, nilai sebenar tersebut akan dikira dengan menolak susut nilai yang wajar dari nilai penggantian item tersebut. Pihak Syarikat juga akan membayar sebarang caj biasa untuk memindahkan harta yang musnah;

- (c) Semua kerosakan yang boleh dibaiki hendaklah dibaiki, walau bagaimanapun, jika kos pembaikan seperti yang diperincikan di atas sama atau lebih daripada nilai sebenar harta yang dilindungi pada serta-merta sebelum berlakunya kerosakan, maka penyelesaian hendaklah dibuat pada asas yang disediakan di dalam (b) di atas;
- (d) Dalam kedua-dua kes yang diterangkan di dalam Syarat 7(a) dan (b), indemniti yang dibayar hendaklah sama dengan jumlah yang telah dipastikan kurang daripada nilai mana-mana salvaj dan tertakluk kepada permohonan purata jika perlu dan potongan Ekses.

## **8. PENIPUAN**

Jika tuntutan yang dibuat didapati melibatkan penipuan dalam apa jua hal, atau jika sebarang perakuan palsu dibuat atau digunakan untuk menyokongnya, atau jika sebarang cara atau kaedah melibatkan penipuan digunakan oleh Peserta Takaful atau sesiapa yang bertindak bagi pihak beliau untuk mendapatkan sebarang Manfaat di bawah Sijil Takaful ini; atau, jika kerugian atau kerosakan adalah disebabkan oleh tindakan disengajakan, atau dengan kerjasama Peserta Takaful; atau, jika tuntutan dibuat dan ditolak dan tindakan atau saman tidak dimulakan dalam masa tiga (3) bulan selepas penolakan, atau (dalam kes membabitkan Penimbangtaraan) dalam masa tiga (3) bulan selepas Penimbang Tara atau para Penimbang Tara membuat keputusan, semua Manfaat di bawah Sijil Takaful ini akan dibatalkan.

## **9. TAKAFUL / INSURANS LAIN**

Jika terdapat sebarang Takaful/ Insurans lain yang memberi perlindungan yang sama atau sebahagian daripada kerugian yang sama, kerosakan atau liabiliti, pihak Syarikat hanya akan membayar perkadaran setimpal daripada jumlah kerugian, kerosakan atau liabiliti.

## **PENGECUALIAN (BAGI SEKSYEN G SAHAJA)**

Sijil Takaful ini tidak melindungi:

1. jumlah pertama setiap satu kerugian yang dinyatakan sebagai Ekses di dalam Jadual kecuali disebabkan oleh kebakaran atau letupan; jika lebih daripada satu barang yang hilang atau rosak dalam satu kejadian, Peserta Takaful tidak boleh, walau bagaimanapun, diminta untuk menanggung lebih daripada pemotongan tunggal yang tertinggi terpakai kepada item-item tersebut.
2. kehilangan atau kerosakan terhadap sebarang item oleh letupan atau runtuhnya sendiri disebabkan oleh tekanan stim dalaman, atau tekanan cecair lain, kerosakan, keretakan atau kegagalan mekanikal atau elektrik. Apa-apa yang tidak terkandung di dalam pengecualian ini juga boleh ditafsirkan sebagai tidak termasuk di dalam perlindungan yang disediakan oleh Sijil Takaful ini. Kerosakan terhadap sebarang item yang secara langsung disebabkan oleh impak atau pelanggaran dengan apa-apa secara luaran untuk item yang mungkin timbul sebagai hasil daripada kerosakan, kegagalan atau keretakan mekanikal atau elektrik.
3. kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh ujian atau menyaratkan dengan sengaja mana-mana harta atau apa-apa eksperimen yang melibatkan pengenaan keadaan yang tidak normal.
4. kehilangan atau kerosakan kepada asas, penampal, bahagian-bahagian yang boleh ditukar atau diganti dan lampiran seperti pemacu fleksibel, alat yang digunakan untuk memotong, menggerudi, mencanai, menggilap, atau tujuan yang serupa atau acuan, corak, mendebu dan menghancurkan permukaan, skrin dan ayak, lapis refraktori, tali, tali pinggang, rantai, lif dan bateri konveyor rantai, lyre, wayar dan kabel penyambung, paip fleksibel, bahan penyambungan dan pembungkusan, melainkan jika kerugian atau kerosakan yang timbul daripada suatu kemalangan yang pihak Syarikat bertanggungjawab terhadap bahagian-bahagian lain harta tersebut.
5. kehilangan atau kerosakan kepada wang tunai, nota bank, wang kertas, syiling, cek, wang pos dan kiriman wang, bil-bil atau pertukaran, bon, cek giro dan draf, baucar jualan kredit Syarikat, kad kredit, baucar makan tengah hari, token hadiah, setem perdagangan, setem pos dan lain-lain jenis setem,

sebarang perihal sekuriti, barang kemas, batu permata, logam berharga, jongkong emas, bulu-bulu, keraguan, buku nadir atau karya-karya seni.

6. kehilangan atau kerosakan kepada
  - (a) telefon bimbit, walkie-talkie, komputer buku, komputer riba dan pengurus elektronik peribadi, kamera video mudah alih, kamera rekod, peralatan fotografi mudah alih;
  - (b) kandungan mesin melainkan jika item atau kandungan tersebut dinyatakan secara khusus di dalam Jadual.
7. kerosakan media atau program data kecuali yang secara langsung akibat daripada kerugian atau kerosakan fizikal kepada harta.
8. haus dan lusuh, kakisan atau kemerosotan yang disebabkan oleh keadaan atmosfera atau sebaliknya atau mencalarakan permukaan yang bercat atau bergilap.
9. Kerugian terhadap kehilangan penggunaan sebarang harta atau susut nilai, pencemaran, Kerugian Turutan atau kerosakan turutan dan sebarang jenis atau perihal liabiliti undang-undang.
10. kerugian atau kerosakan yang timbul daripada perbuatan sengaja atau kecuaiian melampau oleh Peserta Takaful.
11. sebarang kekurangan yang ditemui oleh inventori tidak akan dilindungi melainkan kekurangan tersebut boleh ditunjukkan secara munasabah bahawa kekurangan tersebut disebabkan oleh kecurian atau cubaan ke atasnya.
12. kerugian yang disebabkan oleh kecuaiian pekerja Peserta Takaful atau orang-orang yang diamanahkan harta Peserta Takaful kepadanya.
13. kerugian atau kerosakan terhadap sebarang item semasa disewakan atau dipinjamkan.
14. kerugian atau kerosakan terhadap sebarang item semasa digunakan di atas jalan raya awam di bawah kuasanya sendiri.
15. kerugian atau kerosakan atau Kerugian Turutan yang disebabkan secara langsung atau tidak langsung oleh atau menerusi atau akibat daripada mana-mana kejadian yang berikut iaitu:
  - (a) perampasan sementara atau kekal akibat daripada perampasan pemilikan negara atau rekuisisi oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah di sisi undang-undang
  - (b) perampasan sementara atau kekal terhadap mana-mana bangunan akibat daripada pekerjaan yang menyalahi undang-undang oleh seseorang terhadap bangunan itu  

Dengan syarat bahawa pihak Syarikat tidak dilepaskan daripada apa-apa liabiliti kepada Peserta Takaful berkenaan dengan kerosakan fizikal ke atas harta yang dilindungi yang berlaku sebelum perampasan di mana jika tidak, dilindungi oleh Sijil Takaful ini.
  - (c) kemusnahan harta melalui perintah daripada mana-mana pihak berkuasa awam.
16. kerugian atau kerosakan secara langsung disebabkan oleh gelombang tekanan yang disebabkan oleh pesawat dan peranti udara lain yang bergerak pada kelajuan sonik atau supersonik.
17. sebarang kerugian, ganti rugi, liabiliti, kos atau perbelanjaan walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan mana-mana berikut tanpa mengira apa-apa sebab atau kejadian lain yang menyumbang secara serentak atau dalam mana-mana urutan lain ke atas kerugian itu:-
  - (a) Peperangan, serangan, perbuatan musuh asing, permusuhan, atau operasi yang seakan peperangan (sama ada peperangan yang diisytiharkan atau tidak), perang saudara. Perampasan sementara atau kekal akibat daripada rampasan, perampasan atau pengambilan

oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah di sisi undang-undang. Dahagi, kekecohan awam, kebangkitan tentera atau perhimpunan awam, pemberontakan, revolusi, ketenteraan atau rampasan kuasa, undang-undang tentera atau keadaan pengepungan atau mana-mana peristiwa atau sebab-sebab yang menentukan pengisytiharan atau penyelenggaraan undang-undang tentera atau keadaan pengepungan.

Kerugian, ganti rugi, kos atau perbelanjaan walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa tindakan yang diambil untuk mengawal, mencegah, membanteras atau dalam apa-apa cara yang berkaitan dengan perkara di atas juga dikecualikan.

Jika pihak Syarikat mendakwa bahawa oleh sebab pengecualian ini, apa-apa kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan tidak dilindungi di bawah Sijil Takaful ini, beban membuktikan yang sebaliknya hendaklah terletak pada Peserta Takaful.

Sekiranya mana-mana bahagian pengecualian ini didapati tidak sah atau tidak boleh dikuatkuasakan, selebihnya hendaklah kekal berkuat kuasa dan berkesan sepenuhnya.

- (b) Sebarang kegiatan keganasan. Untuk tujuan ini tindakan keganasan membawa maksud tindakan, yang termasuk tetapi tidak terhad kepada penggunaan kekerasan dan/atau keganasan dan/atau ancamannya, oleh mana-mana orang atau kumpulan orang, sama ada bertindak sendirian atau bagi pihak atau yang berkaitan dengan mana-mana pertubuhan atau kerajaan, atau berkaitan dengan politik, agama, ideologi atau seumpamanya, termasuk dengan hasrat untuk mempengaruhi mana-mana kerajaan dan/atau menakutkan orang awam atau mana-mana kumpulan orang awam.

Pengecualian ini juga mengecualikan kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan walau apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa tindakan yang diambil untuk mengawal, mencegah, membanteras atau dalam apa-apa cara yang berhubung dengan apa-apa perbuatan keganasan.

Jika pihak Syarikat mendakwa bahawa dengan sebab pengecualian ini, sebarang kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, beban membuktikan yang sebaliknya hendaklah terletak pada Peserta Takaful.

Sekiranya sebarang bahagian pengecualian ini didapati tidak sah atau tidak boleh dikuatkuasakan, selebihnya hendaklah kekal berkuat kuasa dan berkesan sepenuhnya.

Sebarang kerugian atau kerosakan yang berlaku semasa wujudnya keadaan luar biasa (sama ada fizikal atau sebaliknya) yang disebabkan oleh atau menerusi atau akibat, secara langsung atau tidak langsung, mana-mana kejadian yang tersebut hendaklah dianggap sebagai kerugian atau kerosakan yang tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, melainkan setakat mana yang anda dapat membuktikan bahawa kerugian atau kerosakan tersebut telah berlaku secara berasingan daripada keadaan luar biasa tersebut.

18. (a) kerugian atau kemusnahan atau kerosakan terhadap sebarang harta sekalipun atau sebarang kerugian atau perbelanjaan walau apa pun akibat yang timbul daripadanya atau sebarang Kerugian Turutan,

- (b) sebarang liabiliti undang-undang walau apa pun sifatnya,

secara langsung atau tidak langsung yang disebabkan oleh atau menyumbang kepada atau timbul daripada sinaran pengion atau pencemaran melalui radio-aktiviti dari sebarang bahan api nuklear atau daripada sebarang bahan buangan nuklear daripada pembakaran bahan api nuklear. Untuk tujuan Pengecualian ini sahaja pembakaran hendaklah termasuk sebarang proses berdikari pembelahan nuklear.

19. apa-apa kerugian, kemusnahan, kerosakan atau liabiliti undang-undang secara langsung atau tidak langsung yang disebabkan oleh atau menyumbang kepada atau timbul daripada bahan senjata nuklear.

20. Sebarang kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi oleh mana-mana pelanggaran Undang-Undang dan prinsip-prinsip Awam atau Syariah oleh Peserta Takaful atau selainnya daripada sebarang sebab-sebab lain yang dilarang oleh Undang-undang dan prinsip-prinsip Syariah.

## **SYARAT-SYARAT AM (BAGI SEMUA SEKSYEN)**

Borang Cadangan termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual berikutnya yang dilampirkan hendaklah dibaca bersama-sama dan hendaklah menjadi pelengkap Sijil Takaful ini. Mana-mana perkataan atau ungkapan yang mempunyai maksud tertentu dan telah disertakan di dalam mana-mana bahagian Borang Cadangan, di dalam Jadual, atau Sijil Takaful ini hendaklah membawa makna yang sama apabila ia tercatat.

Dalam menjalankan mandat yang diberikan oleh Peserta Takaful, mungkin wujud satu keperluan bagi pihak Syarikat untuk mendapatkan perkhidmatan pihak ketiga. Justeru, Peserta Takaful bersetuju membenarkan pihak Syarikat mendapatkan perkhidmatan daripada pihak ketiga untuk tujuan dan kepentingan peserta dan Perniagaan Takaful.

### **1. NOTIS**

Sebarang notis atau komunikasi yang akan diberikan atau dibuat di bawah Sijil Takaful ini hendaklah diserahkan secara bertulis kepada Ibu Pejabat atau mana-mana Pejabat Cawangan Syarikat. Tiada perubahan dalam Sijil Takaful ini boleh menjadi sah melainkan jika diluluskan oleh pihak Syarikat dan telah disahkan oleh wakil pihak Syarikat yang diberi kuasa.

### **2. BAYARAN SUMBANGAN TAKAFUL**

Tidak ada bayaran berhubung dengan apa-apa Sumbangan Takaful boleh dianggap sebagai bayaran kepada pihak Syarikat kecuali resit dalam bentuk bercetak yang ditandatangani oleh seorang Pegawai atau Ejen yang dilantik secara sah oleh pihak Syarikat telah diberikan kepada Peserta Takaful.

### **3. PEMINDAHAN KEPENTINGAN**

Pihak Syarikat tidak akan terikat untuk menerima notis pemindahan sebarang kepentingan yang timbul di bawah ini dan tiada apa-apa yang terkandung di dalam ini memberikan apa-apa hak kepada pihak Syarikat terhadap mana-mana orang selain daripada Peserta Takaful kecuali kepada penerima pindahan yang diluluskan oleh pihak Syarikat.

### **4. PEMBATALAN**

Sijil Takaful ini boleh ditamatkan pada bila-bila masa atas permintaan Peserta Takaful, di mana pihak Syarikat akan membayar wang pulangan Sumbangan Takaful mengikut kaedah pro-rata untuk tempoh yang belum luput. Sijil Takaful ini juga boleh ditamatkan atas sebarang sebab menurut pilihan pihak Syarikat dengan menghantar notis empat belas (14) hari melalui surat berdaftar kepada Peserta Takaful di alamat terakhir yang diketahui. Dalam keadaan ini, Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membayar balik kerugian-kerugian yang bertanggung seperti yang dijelaskan sebelum ini.

Nota: Caj pengurusan sebanyak RM10.00 akan dikenakan sekiranya pembatalan dibuat atas permintaan Peserta Takaful.

### **5. PERBELANJAAN**

Pihak Syarikat akan menanggung semua perbelanjaan operasinya. Peserta Takaful akan menanggung perbelanjaan yang berkaitan yang melibatkan kepentingan mereka seperti yang dibenarkan oleh pihak berkuasa.

### **6. SUBROGASI**

Pihak Syarikat berhak untuk melaksanakan di atas nama Peserta Takaful dan bagi pihak Peserta Takaful:



- (a) pengendalian penuh, kawalan dan penyelesaian apa-apa prosiding;
- (b) mendapatkan kembali pampasan atau ganti rugi dari mana-mana pihak ketiga berkenaan apa-apa yang dilindungi di bawah Sijil Takaful ini.

di atas perbelanjaan dan manfaat pihak Syarikat sendiri.

## **7. PENIMBANGTARAAN**

Jika terdapat apa-apa pertelingkahan yang timbul mengenai jumlah kerugian dan kerosakan di antara Peserta Takaful dan pihak Syarikat, pertelingkahan sedemikian hendaklah dirujuk kepada seorang Penimbang Tara yang dilantik secara bertulis oleh Peserta Takaful dan pihak Syarikat. Jika Peserta Takaful dan pihak Syarikat tidak mencapai persetujuan dengan seorang Penimbang Tara tunggal, dalam tempoh dua (2) bulan apabila dikehendaki secara bertulis untuk berbuat demikian, maka pihak Peserta Takaful dan pihak Syarikat layak untuk melantik Penimbang Tara masing-masing dan hendaklah melantik seorang Wasit untuk mempengerusikan mesyuarat tersebut. Walau bagaimanapun, satu pihak adalah bebas untuk melantik seorang Penimbang Tara tunggal sekiranya pihak yang satu lagi gagal untuk melantik seorang Penimbang Tara dalam masa dua (2) bulan setelah menerima notis secara bertulis untuk melantik seorang Penimbang Tara yang lain.

Kos timbangtara dan anugerah hendaklah diputuskan oleh Penimbang Tara atau Wasit yang membuat anugerah.

Peserta Takaful dan pihak Syarikat dengan jelas bersetuju bahawa anugerah oleh Penimbang Tara atau Wasit hendaklah diperolehi terlebih dahulu sebelum Peserta Takaful boleh memulakan prosiding guaman terhadap pihak Syarikat.

## **8. PELEPASAN PENERIMAAN**

Pembayaran sebarang amaun yang dibayar atau dibuat oleh pihak Syarikat akan dianggap sebagai pelepasan tanggungan yang sah kepada pihak Syarikat dan akan membebaskan pihak Syarikat daripada sebarang tuntutan atau permintaan yang berkaitan dengannya.

## **9. PERUNTUKAN SUMBANGAN TAKAFUL**

Pembayaran Sumbangan Takaful oleh Peserta Takaful seperti yang diterangkan di dalam Jadual akan dimasukkan ke dalam GRIA di mana pihak Syarikat diberi kuasa untuk mengurus mengikut prinsip Wakalah sebagaimana yang ditakrif oleh pihak Syarikat dan berlandaskan prinsip Syariah. Pihak Syarikat akan menegenakan yuran Wakalah sekali gus pada permulaan tempoh Sijil Takaful berkuatkuasa sehingga 30% daripada Sumbangan Takaful dan baki Sumbangan Takaful akan ditempatkan di dalam Dana Risiko sebagai Tabarru' bagi membantu Peserta Takaful lain yang ditimpa musibah.

## **10. LEBIHAN**

Pada setiap akhir tahun kewangan, Aktuari akan menilai kedudukan lebihan di dalam Dana Risiko, untuk memelihara kemampanan dana untuk jangka panjang. Pihak Syarikat akan mengenakan Caj Pengurusan Lebihan (SAC) sebanyak 50% daripada lebihan boleh-agih kasar dari Dana Risiko pada setiap akhir tahun kewangan. Walau bagaimanapun, Pihak Syarikat boleh, mengenakan caj SAC kurang daripada 50% daripada lebihan boleh-agih kasar mengikut budi bicara dan kesesuaian.

Sebarang lebihan boleh-agih bersih (selepas ditolak SAC) daripada Dana Risiko akan diperuntukkan seluruhnya (100%) kepada Peserta Takaful. Sekiranya jumlah untuk Peserta Takaful kurang daripada had yang diperuntukkan, maka jumlah berkenaan akan terus disimpan di dalam Dana Risiko atau didermakan kepada badan amal bagi pihak Peserta Takaful. Kedua-dua had yang diperuntukkan dan pengurusan jumlah berkenaan adalah seperti yang di nyatakan di dalam Polisi Pengagihan Lebihan.

Sebarang kekurangan dalam Dana Risiko akan dibiayai melalui pinjaman tanpa faedah (Qard) daripada Dana Pemegang Saham. Caj ke atas pembiayaan ini hendaklah diambil kira terlebih dahulu bila mana lebihan diperolehi pada masa hadapan.

Jika defisit di dalam Dana Risiko berlaku akibat dari kecuaiian pihak Syarikat, maka menjadi tanggungjawab pihak Syarikat untuk memastikan dana tersebut stabil melalui kaedah pindahan tanpa syarat (outright transfer) dan tidak dianggap sebagai pendahuluan melalui Qard.

#### **11. KEPATUHAN DAN KETEPATAN TERHADAP SYARAT-SYARAT**

Mematuhi dan memenuhi terma-terma, syarat-syarat, dan Endorsmen yang terkandung di dalam Sijil Takaful setakat mana ia berkaitan dengan sebarang perkara yang perlu dilaksanakan atau dipatuhi oleh Peserta Takaful adalah tanggungjawab Peserta Takaful, dan ketelusan di dalam pernyataan mahupun perakuan di dalam Borang Cadangan menjadi pra-syarat untuk sebarang pembayaran pampasan oleh pihak Syarikat.

#### **12. UNDANG-UNDANG**

Sijil Takaful ini termasuk semua Borang Cadangan dan Jadual adalah tertakluk kepada garis panduan Bank Negara Malaysia atau perundangan subsidiari lain, peraturan, arahan atau perintah daripada penguasa peraturan lain.

#### **13. KETEPATAN MASA**

Masa, di mana-mana jua disebutkan di dalam Sijil Takaful ini, menjadi intipati perjanjian.

#### **14. SERAH HAK**

Tiada sebarang kepentingan serah hak berkaitan dengan Sijil Takaful ini yang akan mengikat pihak Syarikat melainkan dipersetujui terlebih dahulu oleh pihak Syarikat, di mana satu salinan serah hak yang diprakui benar dan Sijil Takaful asal diserahkan kepada Syarikat di Ibu Pejabat.

### **WARANTI SUMBANGAN TAKAFUL**

Adalah menjadi asas dan syarat khas mutlak Sijil Takaful ini dimana Sumbangan Takaful kepada pihak Syarikat mestilah dibayar dan diterima oleh pihak Syarikat dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan Sijil Takaful/ Endorsmen/ pembaharuan Sijil Takaful.

Bilamana Sumbangan Takaful yang dibayar lanjutan dari waranti ini, diterima oleh wakil Syarikat yang diberi kuasa, bayaran tersebut akan dikira telah diterima oleh pihak Syarikat untuk tujuan waranti ini. Tanggungjawab bagi membuktikan Sumbangan Takaful perlu dibayar telah diterima oleh seseorang, termasuk ejen Takaful yang tidak diberi kuasa untuk menerima Sumbangan Takaful, terletak pada pengendali Takaful.

Tertakluk kepada terma dan syarat yang terkandung di dalam Sijil Takaful ini.

**SIJIL TAKAFUL INI DAN SEMUA SYARAT HENDAKLAH DITELITI SEBAIK SAHAJA DITERIMA OLEH PESERTA TAKAFUL DAN JIKA TERDAPAT SEBARANG KESILAPAN HENDAKLAH DIKEMBALIKAN DENGAN SEGERA UNTUK PEMBETULAN. DAN LANGGANAN YANG BERTERUSAN OLEH PESERTA TAKAFUL TERHADAP PELAN PERLINDUNGAN TAKAFUL INI DIANGGAP SEBAGAI PENERIMAAN DAN PERSETUJUAN PESERTA TAKAFUL UNTUK DIIKAT DAN MEMAHAMI TERMA-TERMA DAN SYARAT-SYARAT SIJIL TAKAFUL INI.**

### **NOTIS PENTING**

Kami amat prihatin dengan perkhidmatan yang kami berikan kepada pelanggan kami, dan adalah menjadi tanggungjawab kakitangan kami untuk memberikan perkhidmatan yang terbaik kepada pelanggan kami. Sekiranya terdapat sebarang kekurangan di pihak kami, sila utarakan kepada kami melalui:

**Jabatan Pengurusan Perhubungan Pelanggan,  
Takaful Ikhlas General Berhad,  
IKHLAS Point, Tower 11A, Avenue 5, Bangsar South,  
No. 8 Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur.**

Tel: +603-27239696  
Faks: +603-27239998  
Emel: [complaints@takaful-ikhlas.com.my](mailto:complaints@takaful-ikhlas.com.my)

Untuk notis undang-undang yang perlu diserahkan secara terus atau mana-mana surat rasmi, sila hantarkan ke:

**Takaful Ikhlas General Berhad,  
IKHLAS Point, Tingkat 9, Menara 11A, Avenue 5, Bangsar South,  
No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur.**

**Untuk perhatian: Presiden dan Ketua Pegawai Eksekutif**

Kami akan memastikan masalah anda dikaji secara komprehensif. Sekiranya anda masih tidak berpuas hati dengan keputusan pihak Syarikat, maka anda boleh merujuk kes anda kepada Ombudsman Perkhidmatan Kewangan dalam tempoh enam (6) bulan dari hari pihak Syarikat membuat keputusan muktamad. Alamat adalah seperti berikut:

<b>Ombudsman Perkhidmatan Kewangan (664393P)</b> Tingkat 14, Blok Utama, Menara Takaful Malaysia, No 4, Jalan Sultan Sulaiman 50000 Kuala Lumpur. Tel : +603-2272 2811 Faks : +603-2272 1577 Emel : <a href="mailto:enquiry@ofs.org.my">enquiry@ofs.org.my</a> Laman sesawang: <a href="http://www.ofs.org.my">www.ofs.org.my</a>	<b>Contact Centre (BNMTELELINK)</b> Laman Informasi Nasihat dan Khidmat (LINK) Bank Negara Malaysia Peti Surat 10922 50929 Kuala Lumpur Tel : 1-300-88-5465 (1-300-88-LINK) Faks : +603-21741515 Emel: <a href="mailto:bnmtelelink@bnm.gov.my">bnmtelelink@bnm.gov.my</a>
---	--

**FASAL / ENDORSMEN / PERIL DAN WARANTI-WARANTI**

Peril, fasal, Endorsmen dan/atau waranti-waranti berikut hanya diguna pakai untuk Sijil Takaful ini apabila disebut secara khusus di dalam Jadual dan selainnya tertakluk kepada terma Sijil Takaful ini.

**SEKSYEN A: TAKAFUL KEBAKARAN DAN PERIL-PERIL YANG BERKAITAN**

**1. RUSUHAN, MOGOK DAN PERBUATAN BERNIAT JAHAT**

Sebagai balasan bagi Sumbangan Takaful tambahan, pihak Syarikat bersetuju dan mengisytiharkan bahawa perlindungan di bawah\* Sijil Takaful ini diperluaskan untuk melindungi kerosakan akibat rusuhan dan mogok, yang mana untuk tujuan Endorsmen ini hendaklah bermaksud (tertakluk kepada Syarat Khas yang terkandung selepas ini):-

Kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi\*\* yang disebabkan secara langsung oleh:-

1. Perbuatan mana-mana orang yang mengambil bahagian bersama-sama yang lain dalam sebarang kekacauan ketenteraman awam (sama ada berkaitan atau tidak dengan mogok atau sekatan masuk) yang bukan merupakan kejadian yang dinyatakan di dalam Syarat 6 di bawah syarat khas yang dinyatakan di sini.
2. Perbuatan oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah di sisi undang-undang untuk menghalang atau cuba untuk menghalang kekacauan sedemikian atau untuk mengurangkan akibat daripada kekacauan tersebut.

3. Perbuatan yang disengajakan oleh mana-mana pemogok atau pekerja yang disekat masuk dalam meneruskan pemogokan atau menentang penyekatan masuk.
4. Perbuatan mana-mana pihak berkuasa yang sah di sisi undang-undang dalam menghalang atau cuba untuk menghalang sebarang tindakan sedemikian atau mengurangkan akibat daripada tindakan tersebut.

Dengan ini diisytiharkan selanjutnya bahawa apa-apa yang dinyatakan bertentangan dengan apa-apa yang terkandung di dalam Sijil Takaful secara bertulis, Sijil Takaful ini hendaklah diperluaskan untuk melindungi kerosakan akibat perbuatan berniat jahat yang untuk tujuan perluasan ini bermaksud:-

Kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi yang secara langsung diakibatkan oleh perbuatan berniat jahat oleh mana-mana orang (sama ada perbuatan tersebut dilakukan semasa berlakunya kekacauan yang mengganggu ketenteraman awam ataupun tidak) sama ada perbuatan sedemikian tidak bermaksud atau mempunyai kaitan dengan kekacauan yang dinyatakan di dalam syarat khas 6 Endorsmen tetapi pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab di bawah perluasan ini terhadap sebarang kerugian atau kerosakan disebabkan oleh kebakaran atau letupan mahupun sebarang kerugian atau kerosakan yang berpunca daripada pecah masuk, pecah rumah, kecurian, larseni atau ancaman daripada mana-mana orang yang mengambil bahagian.

**Nota:** Jika item-item tertentu sahaja di dalam Sijil Takaful ini yang dilindungi terhadap rusuhan dan mogok, masukkan perkataan "item ....." dan "di bawah item yang disebut terdahulu daripada ini dan bukannya yang lain" pada \* dan \*\* seterusnya.

## **SYARAT KHAS**

Untuk tujuan Endorsmen ini dan bukan sebaliknya, nombor masing-masing bagi Syarat di dalam Sijil Takaful ini hendaklah digantikan seperti yang berikut:-

### **Syarat 5**

Sijil Takaful ini tidak melindungi:-

- (a) kerugian pendapatan, kerugian disebabkan kelewatan, kerugian pasaran atau lain-lain kerugian atau kerosakan secara turutan atau dalam apa jua jenis/perihal sekalipun.
- (b) kerugian atau kerosakan akibat pemberhentian kerja secara keseluruhan atau sebahagian atau memperlambatkan atau gangguan atau pemberhentian sebarang proses atau operasi.
- (c) kerugian atau kerosakan disebabkan oleh kehilangan sementara atau kekal yang berpunca daripada penyitaan, perampasan atau pengambilan oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah.
- (d) kerugian atau kerosakan disebabkan oleh kehilangan sementara atau kekal mana-mana bangunan akibat daripada pendudukan secara tidak sah oleh mana-mana orang ke atas bangunan tersebut.

DENGAN SYARAT walau bagaimanapun, liabiliti pihak Syarikat terhadap Peserta Takaful tidak dilepaskan di bawah (c) atau (d) di atas terhadap kerosakan fizikal ke atas harta yang dilindungi yang berlaku sebelum kehilangan atau semasa kehilangan sementara.

### **Syarat 6**

Sijil Takaful ini tidak melindungi sebarang kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau yang merupakan akibat daripada, secara langsung atau tidak langsung, mana-mana satu kejadian yang berikut, iaitu:-

- i) Peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan yang diisytiharkan atau tidak) atau perang saudara.

- ii) Dahagi, kekacauan awam yang menghampiri atau mencecah tahap kebangkitan awam, kebangkitan ketenteraan, insurreksi, pemberontakan, revolusi, atau ketenteraan atau rampasan kuasa.
- iii) Sebarang tindakan keganasan yang disertai oleh seseorang atau orang-orang yang bertindak bagi pihak atau berhubung dengan mana-mana pertubuhan.

Untuk tujuan syarat ini “keganasan” bermaksud tindakan ganas bagi tujuan politik dan termasuk tindakan ganas yang menakutkan orang awam atau mana-mana kumpulan orang awam.

Dalam sebarang tindakan, guaman atau prosiding lain, apabila pihak Syarikat mendakwa bahawa oleh sebab peruntukan syarat ini, sebarang kerugian atau kerosakan tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, beban untuk membuktikan bahawa kerugian atau kerosakan sedemikian dilindungi adalah terletak pada Peserta Takaful.

### **Syarat 8**

Melainkan dinyatakan dengan jelas, Sijil Takaful ini tidak melindungi:

- (a) barangan yang dipegang sebagai amanah atau atas komisen.
- (b) bulion atau batu permata belum berikat.
- (c) apa-apa barangan yang ganjil atau hasil kerja seni yang melebihi RM500.00.
- (d) manuskrip, pelan, lukisan, atau reka bentuk, corak, model atau acuan.
- (e) sekuriti, tanggungan, atau sebarang dokumen, setem, duit syiling atau wang kertas, cek, buku akaun atau buku perniagaan yang lain, atau rekod sistem komputer.
- (f) bahan letupan

### **Syarat 11**

Sijil Takaful ini boleh ditamatkan pada bila-bila masa oleh pihak Syarikat dengan memberi notis kepada Peserta Takaful, di mana pihak Syarikat hendaklah bertanggungjawab untuk membayar balik Sumbangan Takaful secara perkadaran setimpal bagi tempoh belum luput dari tarikh pembatalan. Jika Sijil Takaful ditamatkan atas permintaan Peserta Takaful, pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membayar balik Sumbangan Takaful atau mana-mana bahagiannya kecuali setakat mana Takaful diguna pakai ke atas stok di mana pihak Syarikat hendaklah mengekalkan Sumbangan Takaful yang dikira mengikut perkiraan kadar jangka pendek bagi tempoh Takaful tersebut telah berkuat kuasa.

### **Syarat 20**

Jika nilai harta benda yang dilindungi pada masa berlaku kebakaran atau semasa bermulanya sebarang kemusnahan atau kerosakan ke atas harta tersebut oleh mana-mana peril lain yang dilindungi di bawah Endorsmen ini secara kolektifnya mempunyai nilai yang lebih besar daripada Amaun Perlindungan ke atasnya, maka Peserta Takaful hendaklah dianggap sebagai penanggung Takafulnya sendiri bagi perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung bahagian setimpal bagi jumlah kerugian yang sewajarnya. Setiap item, jika lebih daripada satu, ke atas Sijil Takaful, hendaklah tertakluk secara berasingan kepada syarat ini.

DENGAN SYARAT bahawa ianya dengan jelas dipersetujui dan diisytiharkan bahawa:-

- 1) Semua Syarat Sijil Takaful ini hendaklah diguna pakai dari segala segi ke atas Takaful yang diberikan di bawah perluasan ini kecuali yang dinyatakan jelas berbeza oleh syarat khas tersebut di atas dan sebarang rujukan mengenai kebakaran dalam syarat Sijil Takaful hendaklah dianggap sebagai meliputi peril lain yang dilindungi di sini.

- 2) Syarat khas di sini hendaklah diguna pakai hanya kepada Takaful yang diberikan di bawah perluasan ini dan syarat Sijil Takaful ini hendaklah diguna pakai dari segala segi terhadap Takaful yang diberikan oleh Sijil Takaful ini seolah-olah Endorsmen ini tidak dibuat ke atasnya.

## **2. PECAHAN ATAU LIMPAHAN RADAS TANGKI AIR DAN PAIP**

Sebagai balasan bagi Sumbangan Takaful tambahan, pihak Syarikat dengan ini bersetuju dan mengisytiharkan bahawa perlindungan Sijil Takaful ini hendaklah diperluaskan kepada kerugian atau kerosakan kepada harta yang dilindungi yang disebabkan oleh pecahan atau limpahan tangki air, radas atau paip yang dipasang di dalam atau ke atas bangunan yang dilindungi atau yang mengandungi harta yang dilindungi tidak termasuk:-

- (a) kerugian atau kerosakan yang dialami semasa bangunan tersebut tidak dihuni.
- (b) kerugian atau kerosakan oleh air yang dilepaskan atau kebocoran akibat daripada pemasangan perenjis automatik.
- (c) RM1,000.00\*\* yang pertama bagi setiap kerugian bagi Premis yang berasingan, seperti yang ditentukan setelah dikenakan purata, atau amaun perkadaran setimpal pihak Syarikat.

\*\* Jika Amaun Perlindungan kurang daripada RM50,000 jumlah Ekses ini boleh dikurangkan kepada 1% daripada Amaun Perlindungan tertakluk kepada kadar minimum RM100.00.

Dengan syarat bahawa semua syarat Sijil Takaful (kecuali setakat mana ianya secara jelas berbeza) hendaklah diguna pakai seperti ianya terkandung di sini dan bagi tujuan ini, apa-apa kerugian atau kerosakan yang dinyatakan sebelum ini hendaklah dianggap sebagai kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh kebakaran.

### **SYARAT-SYARAT KHAS**

1. Liabiliti pihak Syarikat dalam apa jua keadaan di bawah Endorsmen ini tidak melebihi Amaun Perlindungan oleh setiap butiran di dalam Sijil Takaful ini.
2. Sijil Takaful ini tidak melindungi kehilangan pendapatan, kerugian kelewatan, kerugian pasaran atau lain-lain kerugian atau kerosakan secara turutan atau tidak langsung dalam apa-apa jenis atau apa-apa keterangan melainkan kerugian sewa jika kerugian tersebut dimasukkan untuk dilindungi di bawah Sijil Takaful ini.
3. Peserta Takaful hendaklah sentiasa mengambil segala bentuk tindakan yang munasabah untuk memastikan Premis berada dalam keadaan baik dan sekiranya didapati apa-apa kerosakan hendaklah diperbaiki secepat mungkin dan hendaklah dalam pada masa yang sama mengambil langkah tambahan mengikut keadaan bagi mengelak kerugian atau kerosakan dan pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kehilangan atau kerosakan yang disebabkan oleh kecacatan yang Peserta Takaful telah gagal untuk membaikinya setelah menerima notis kecacatan tersebut sama ada daripada pihak Syarikat atau mana-mana orang atau badan am.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat Sijil Takaful.

**Nota:** Adalah tidak dibenarkan untuk mengeneipkan atau mengurangkan Ekses tersebut.

## **3. GEMPA BUMI DAN LETUSAN GUNUNG BERAPI**

Sebagai balasan bagi Sumbangan Takaful tambahan, pihak Syarikat bersetuju bahawa walau apapun yang dinyatakan bertentangan dengan syarat no. 6 Sijil Takaful ini, perlindungan Takaful ini diperluaskan untuk melindungi kerugian atau kerosakan yang disebabkan secara langsung oleh kebakaran atau sebaliknya disebabkan oleh atau menerusi atau akibat daripada gempa bumi dan letusan gunung berapi.

Dengan syarat bahawa semua syarat Sijil Takaful ini hendaklah diguna pakai (kecuali setakat kerana mana ianya secara jelas berbeza) dan mana-mana rujukan di sini mengenai kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh kebakaran hendaklah juga diguna pakai bagi kerugian atau kerosakan yang disebabkan secara langsung oleh mana-mana peril yang Sijil Takaful ini diperluaskan menurut Endorsmen ini.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat Sijil Takaful ini.

## **SEKSYEN B: TAKAFUL KECURIAN/PECAH MASUK**

### **1. FASAL PENJELASAN KEROSAKAN HARTA**

Kerosakan harta yang dilindungi di bawah Sijil Takaful ini hendaklah bermaksud kerosakan fizikal ke atas harta.

Kerosakan fizikal ke atas harta hendaklah tidak termasuk kerosakan ke atas data atau perisian, secara spesifiknya, perubahan yang merosakkan ke atas data, perisian atau program komputer yang disebabkan oleh penghapusan, kerosakan atau kecacatan daripada struktur asal.

Oleh itu, perkara berikut adalah dikecualikan daripada Sijil Takaful ini:-

- (a) Kerugian atau kerosakan terhadap data atau perisian, tetapi tidak terhadap kepada apa-apa perubahan yang merosakkan ke atas data, perisian atau program-program komputer yang disebabkan oleh penghapusan, kerosakan atau kecacatan daripada bentuk asal, dan apa-apa kerugian gangguan perniagaan akibat daripada kerugian atau kerosakan sedemikian. Walau apa pun pengecualian ini, kerugian atau kerosakan kepada data atau perisian, yang mana adalah akibat secara langsung daripada kerosakan fizikal yang dilindungi ke atas harta, hendaklah dilindungi.
- (b) Kerugian atau kerosakan akibat daripada fungsi yang terjejas, ketersediaan, kepelbagaian penggunaan akses perisian data atau program komputer, dan apa-apa kerugian gangguan perniagaan akibat daripada kerugian atau kerosakan sedemikian.

### **2. FASAL PENGECUALIAN KEGANASAN**

Walaupun apa pun peruntukan yang bertentangan dengan perlindungan di bawah Sijil Takaful ini atau apa-apa Endorsmen dengannya, ianya adalah dipersetujui bahawa perlindungan Sijil Takaful ini tidak termasuk kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan walaupun apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa perbuatan keganasan tanpa mengira apa-apa sebab atau kejadian lain yang menyumbang secara serentak atau dalam mana-mana urutan lain ke atas kerugian itu.

Bagi tujuan pengecualian ini, tindakan keganasan bermaksud tindakan, termasuk tetapi tidak terhadap kepada penggunaan paksaan atau kekerasan dan/atau ugutan sedemikian, oleh mana-mana orang atau kumpulan orang, sama ada bertindak sendirian atau bagi pihak atau berkaitan dengan mana-mana organisasi atau kerajaan, yang dilakukan untuk tujuan politik, agama, ideologi, etnik atau yang seumpamanya termasuk niat untuk mempengaruhi mana-mana kerajaan dan/atau menyebabkan orang awam, atau sebahagian orang awam berada dalam ketakutan.

Pengecualian ini juga mengecualikan kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan walaupun apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa tindakan yang diambil untuk mengawal, mencegah, membanteras atau dalam apa-apa cara yang berhubung dengan apa-apa perbuatan keganasan.

Jika pihak Syarikat mendakwa bahawa dengan sebab pengecualian ini, apa-apa kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, beban membuktikan yang sebaliknya hendaklah terletak ke atas Peserta Takaful.

Sekiranya mana-mana bahagian pengecualian ini didapati tidak sah atau tidak boleh dikuatkuasakan, selebihnya hendaklah berkuatkuasa dan efektif sepenuhnya.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat-syarat Sijil Takaful ini.

### **3. SISTEM PENGGERA KECURIAN**

Dengan ini diisytiharkan dan dipersetujui bahawa harta yang dilindungi sekiranya sistem penggera kecurian yang dipasang di premis yang ditunjukkan pada Jadual Sijil Takaful adalah:

- i) kerap diperiksa, disenggarakan dan diuji supaya berfungsi sepenuhnya dan efektif dalam Tempoh Takaful; dan
- ii) dihidupkan sepenuhnya apabila premis ditinggalkan tanpa dijaga atau ditutup untuk Perniagaan.

Peserta Takaful tidak boleh membuat apa-apa perubahan kepada sistem atau apa-apa perubahan dari segi struktur ke atas Premis yang akan menjejaskannya tanpa mendapat kebenaran bertulis daripada pihak Syarikat terlebih dahulu.

Selainnya tertakluk kepada terma, syarat dan pengecualian Sijil Takaful.

### **4. PENGAWAL KESELAMATAN**

Dengan ini diisytiharkan dan dipersetujui bahawa harta dilindungi jika Premis dihuni dan dironda pada jarak waktu yang sekata oleh pengawal keselamatan apabila Premis ditutup untuk Perniagaan. Setiap rondaan hendaklah direkodkan pada jam masa.

Selainnya tertakluk kepada terma, syarat dan pengecualian Sijil Takaful.

### **5. FASAL PEMBERITAHUAN KERUGIAN**

Walaupun bertentangan dengan apa-apa yang terkandung di sini, ia adalah dipersetujui bahawa Sijil Takaful ini tidak akan dijejaskan oleh sebarang kelewatan, kesilapan atau ketinggalan memaklumkan Syarikat mengenai apa-apa keadaan, kejadian atau peristiwa yang menimbulkan atau mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Sijil Takaful ini.

Dengan syarat

- (a) kerugian/kerosakan hendaklah dibuktikan sepenuhnya.
- (b) liabiliti pihak Syarikat tidak akan bertambah akibat kelewatan, kesilapan atau ketinggalan.
- (c) beban membuktikan bahawa kerugian telah berlaku adalah terletak pada Peserta Takaful.
- (d) hak pihak Syarikat untuk mendapatkan semula (ke atas nama Peserta Takaful daripada sebaliknya) daripada mana-mana pihak yang bertanggungjawab terhadap kerugian tidak boleh disalah anggap.
- (e) dalam apa jua keadaan sekali pun, pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kerugian atau kerosakan yang tidak dimaklumkan kepada pihak Syarikat dalam tempoh enam (6) bulan kalendar selepas kejadian yang menyebabkan berlakunya tuntutan.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat-syarat Sijil Takaful ini.



## **SEKSYEN C: TAKAFUL WANG**

### **1. WARANTI PEMBAWAAN WANG TUNAI/ WARANTI KESELAMATAN**

Adalah diwarantikan bahawa semasa Sijil Takaful ini, semua pembawaan wang tunai, nota bank, nota mata wang, setem perdagangan semasa dan cek tidak berpaling melebihi amaun yang dinyatakan di dalam Jadual hendaklah diiringi oleh pengawal bersenjata profesional yang disediakan oleh Syarikat pembawaan tunai / Syarikat Keselamatan atau diiringi oleh polis.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat Sijil Takaful.

### **2. FASAL ROMPAKAN DAN TAHANAN BERSENJATA**

Adalah diisytiharkan dan dipersetujui bahawa Sijil Takaful ini diperluaskan untuk melindungi risiko rompakan dan tahanan bersenjata di dalam Premis yang digambarkan di sini. Selanjutnya diisytiharkan dan dipersetujui bahawa indemniti yang diberikan di bawah Endorsmen ini hendaklah diguna pakai terhadap pengambilan harta Peserta Takaful:

- a) oleh keganasan yang dilakukan kepada penyimpan
- b) dengan menakutkan beliau dengan keganasan; dan
- c) daripada penyimpan yang telah dibunuh atau pengsan.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat Sijil Takaful.

### **3. KEROSAKAN KEPADA PETI BESI/ KABINET/ KOTAK WANG TUNAI/ BILIK KEBAL/ MESIN DAFTAR TUNAI DAN SEBAGAINYA**

Adalah diisytiharkan dan dipersetujui bahawa Sijil Takaful ini hendaklah diperluaskan bagi melindungi kerosakan peti besi/ laci/ kabinet daripada rompakan atau kecurian atau cubaan ke arahnya, dengan syarat bahawa Peserta Takaful adalah pemilik atau bertanggungjawab ke atas kerosakan itu.

### **4. FASAL PEMBERITAHUAN KERUGIAN**

Walaupun bertentangan dengan apa-apa yang terkandung di sini, ia adalah dipersetujui bahawa Sijil Takaful ini tidak akan dijejaskan oleh sebarang kelewatan, kesilapan atau ketinggalan memaklumkan Syarikat mengenai apa-apa keadaan, kejadian atau peristiwa yang menimbulkan atau mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Sijil Takaful ini.

Dengan syarat

- (a) kerugian/kerosakan hendaklah dibuktikan sepenuhnya.
- (b) liabiliti pihak Syarikat tidak akan bertambah akibat kelewatan, kesilapan atau ketinggalan.
- (c) beban membuktikan bahawa kerugian telah berlaku adalah terletak pada Peserta Takaful.
- (d) hak pihak Syarikat untuk mendapatkan semula (ke atas nama Peserta Takaful daripada sebaliknya) daripada mana-mana pihak yang bertanggungjawab terhadap kerugian tidak boleh disalah anggap.
- (e) dalam apa jua keadaan sekali pun, pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kerugian atau kerosakan yang tidak dimaklumkan kepada pihak Syarikat dalam tempoh enam (6) bulan kalendar selepas kejadian yang menyebabkan berlakunya tuntutan.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat-syarat Sijil Takaful ini.

## **SEKSYEN D: TAKAFUL LIABILITI AWAM**

### **1. FASAL PENJELASAN KEROSAKAN HARTA**

Kerosakan harta yang dilindungi di bawah Sijil Takaful ini hendaklah bermaksud kerosakan fizikal ke atas harta.

Kerosakan fizikal ke atas harta hendaklah tidak termasuk kerosakan ke atas data atau perisian, secara spesifiknya, perubahan yang merosakkan ke atas data, perisian atau program komputer yang disebabkan oleh penghapusan, kerosakan atau kecacatan daripada struktur asal.

Oleh itu, perkara berikut adalah dikecualikan daripada Sijil Takaful ini:-

- (a) Kerugian atau kerosakan terhadap data atau perisian, tetapi tidak terhadap apa-apa perubahan yang merosakkan ke atas data, perisian atau program-program komputer yang disebabkan oleh penghapusan, kerosakan atau kecacatan daripada bentuk asal, dan apa-apa kerugian gangguan perniagaan akibat daripada kerugian atau kerosakan sedemikian. Walau apa pun pengecualian ini, kerugian atau kerosakan kepada data atau perisian, yang mana adalah akibat secara langsung daripada kerosakan fizikal yang dilindungi ke atas harta, hendaklah dilindungi.
- (b) Kerugian atau kerosakan akibat daripada fungsi yang terjejas, ketersediaan, kepelbagaian penggunaan akses perisian data atau program komputer, dan apa-apa kerugian gangguan perniagaan akibat daripada kerugian atau kerosakan sedemikian.

### **2. FASAL PENGECUALIAN KEGANASAN**

Walaupun apa pun peruntukan yang bertentangan dengan perlindungan di bawah Sijil Takaful ini atau apa-apa Endorsmen dengannya, ianya adalah dipersetujui bahawa perlindungan Sijil Takaful ini tidak termasuk kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan walaupun apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh, akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa perbuatan keganasan tanpa mengira apa-apa sebab atau kejadian lain yang menyumbang secara serentak atau dalam mana-mana urutan lain ke atas kerugian itu.

Bagi tujuan pengecualian ini, tindakan keganasan bermaksud tindakan, termasuk tetapi tidak terhadap kepada penggunaan paksaan atau kekerasan dan/atau ugutan sedemikian, oleh mana-mana orang atau kumpulan orang, sama ada bertindak sendirian atau bagi pihak atau berkaitan dengan mana-mana organisasi atau kerajaan, yang dilakukan untuk tujuan politik, agama, ideologi, etnik atau yang seumpamanya termasuk niat untuk mempengaruhi mana-mana kerajaan dan/atau menyebabkan orang awam, atau sebahagian orang awam berada dalam ketakutan.

Pengecualian ini juga mengecualikan kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan walaupun apa pun sifatnya yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh akibat daripada atau berhubung dengan apa-apa tindakan yang diambil untuk mengawal, mencegah, membanteras atau dalam apa-apa cara yang berhubungan dengan apa-apa perbuatan keganasan.

Jika pihak Syarikat mendakwa bahawa dengan sebab pengecualian ini, apa-apa kerugian, kerosakan, kos atau perbelanjaan tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, beban membuktikan yang sebaliknya hendaklah terletak ke atas Peserta Takaful.

Sekiranya mana-mana bahagian pengecualian ini didapati tidak sah atau tidak boleh dikuatkuasakan, selebihnya hendaklah berkuatkuasa dan efektif sepenuhnya.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat-syarat Sijil Takaful ini.

### **3. MOGOK, RUSUHAN DAN KEKACAUAN AWAM**

Adalah dipersetujui dan difahami bahawa selainnya tertakluk kepada terma, pengecualian dan syarat-syarat yang terkandung di dalam Sijil Takaful untuk mengendorskan padanya dan tertakluk kepada

Peserta Takaful membayar Sumbangan Takaful tambahan yang dipersetujui, Sijil Takaful ini hendaklah diperluaskan untuk melindungi kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh mogok, rusuhan, dan kekacauan awam yang bagi tujuan Endorsmen ini hendaklah bermaksud (tertakluk kepada Syarat Khas yang terkandung selepas ini) kerugian atau kerosakan kepada harta perlindungan yang disebabkan secara langsung oleh

1. perbuatan mana-mana orang yang mengambil bahagian bersama-sama yang lain dalam mana-mana kekacauan ketenteraman awam (sama ada berkaitan dengan mogok atau sekat masuk atau tidak) yang bukan kejadian seperti yang dinyatakan di dalam syarat 2 di bawah Syarat Khas yang tersebut di sini.
2. Perbuatan oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah di sisi undang-undang dalam menghalang atau cuba untuk menghalang mana-mana kekacauan sedemikian atau dalam mengurangkan akibat daripada kekacauan tersebut.
3. perbuatan sengaja oleh mana-mana pemogok atau pekerja yang disekat masuk dalam meneruskan pemogokan atau menentang penyekatan masuk.
4. perbuatan mana-mana pihak berkuasa yang sah dalam menghalang atau cuba untuk menghalang apa-apa tindakan sedemikian atau mengurangkan akibat daripada tindakan tersebut.

Dengan syarat bahawa ianya dengan jelas dipersetujui dan diisytiharkan bahawa

1. semua terma, pengecualian, peruntukan dan syarat-syarat Sijil Takaful hendaklah diguna pakai di dalam semua aspek ke atas perlindungan Takaful yang diberikan di bawah perluasan ini kecuali yang dinyatakan jelas berbeza oleh Syarat Khas tersebut dan mana-mana rujukan bagi kerugian atau kerosakan di dalam susunan kata Sijil Takaful ini hendaklah disifatkan sebagai termasuk risiko yang dengan ini dilindungi.
2. Syarat Khas berikut hendaklah diguna pakai hanya bagi perlindungan yang diberikan oleh perluasan ini kepada Sijil Takaful yang diberikan oleh Sijil Takaful ini seolah-olah Pengendorsan ini tidak dibuat ke atasnya.

#### **PENGECUALIAN KHAS**

1. Sijil Takaful ini tidak melindungi
  - (a) kerugian atau kerosakan akibat daripada pemberhentian kerja secara keseluruhan atau sebahagian kerja atau memperlambatkan atau gangguan atau pemberhentian mana-mana proses atau operasi.
  - (b) kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh kehilangan sementara atau kekal yang berpunca daripada penyitaan, perampasan atau pengambilan oleh mana-mana pihak berkuasa yang sah.
  - (c) Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh kehilangan sementara atau kekal mana-mana bangunan yang berpunca daripada pendudukan secara tidak sah oleh mana-mana orang ke atas bangunan tersebut.

Dengan syarat walau bagaimanapun, liabiliti pihak Syarikat kepada Peserta Takaful tidak dilepaskan di bawah (b) atau (c) di atas terhadap kerosakan fizikal ke atas harta yang dilindungi yang berlaku sebelum perampasan atau semasa perampasan sementara.

2. Sijil Takaful ini tidak melindungi apa-apa kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau menerusi atau yang merupakan akibat, secara langsung atau tidak langsung, mana-mana kejadian yang berikut iaitu:

- (a) Peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan diisytiharkan atau tidak), perang saudara.
- (b) Dahagi, kekacauan awam yang menghampiri atau mencecah tahap kebangkitan awam, kebangkitan ketenteraan, insurreksi, pemberontakan, revolusi, atau ketenteraan atau rampasan kuasa.
- (c) Mana-mana perbuatan mana-mana orang yang bertindak bagi pihak atau berhubung dengan mana-mana organisasi dengan aktiviti-aktiviti ke arah kepada penggulingan dengan paksaan kerajaan de jure atau de facto atau dengan pengaruh keganasan atau kekejaman.

Dalam mana-mana tindakan, guaman atau prosiding lain, di mana pihak Syarikat mendakwa bahawa oleh sebab peruntukan dalam syarat ini, apa-apa kerugian atau kerosakan tidak dilindungi oleh Sijil Takaful ini, beban membuktikan kerugian atau kerosakan tersebut dilindungi hendaklah terletak pada Peserta Takaful.

Sijil Takaful ini boleh ditamatkan pada bila-bila masa oleh itu pihak Syarikat melalui notis yang efektif diberikan melalui pos berdaftar ke alamat terakhir Peserta Takaful dikenali, di mana pihak Syarikat akan bertanggungjawab untuk membayar Sumbangan Takaful mengikut perkadaran yang setimpal untuk tempoh yang belum tamat dari tarikh pembatalan.

## **SEKSYEN E: TAKAFUL KEPINGAN KACA**

### **1. PENGEMBALIAN SEMULA AMAUN PERLINDUNGAN SECARA AUTOMATIK**

Adalah diisytiharkan dan dipersetujui bahawa sekiranya berlaku sebarang tuntutan yang berterusan di bawah Sijil Takaful ini, jumlah yang dilindungi berkenaan dengan item terhadap pembayaran yang dibuat dikembalikan semula setelah pembayaran Sumbangan Takaful tambahan yang bersesuaian dibuat kepada pihak Syarikat sehingga tarikh tamat Sijil Takaful ini.

### **2. ASAS KERUGIAN PERTAMA**

Sijil Takaful yang dikeluarkan adalah Perlindungan Kerugian Pertama sehingga suatu jumlah (seperti yang dinyatakan di dalam Jadual) yang menjadi sebahagian daripada nilai penuh seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, adalah difahami dan dipersetujui bahawa sekiranya jumlah nilai risiko pada masa sebarang kerugian dalam lingkungan maksud Sijil Takaful ini lebih besar daripada nilai penuh seperti yang dinyatakan di dalam Jadual, Peserta Takaful akan dianggap sebagai pengendali Takaful sendiri terhadap perbezaan tersebut dan hendaklah menanggung kerugian mengikut perkadaran yang setimpal dengan jumlah kerugian.

Selainnya tertakluk kepada terma, syarat dan pengecualian Sijil Takaful.

## **BAHAGIAN F: TAKAFUL LIABILITI MAJIKAN**

### **1. BIDANG KUASA**

Pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab untuk membayar

- (a) Pampasan atau kerosakan yang berkaitan dengan penghakiman tidak dilaksanakan atau diperolehi daripada mahkamah kompeten kehakiman dalam Malaysia.
- (b) Kos dan perbelanjaan guaman yang diperolehi oleh sebarang tuntutan daripada Peserta Takaful yang mana tidak tertanggung dan boleh diperolehi semula dalam Malaysia.

Selainnya tertakluk kepada terma, syarat dan pengecualian Sijil Takaful.

## **2. ENDORSMEN PEKERJA KEPADA PEKERJA**

Jika mana-mana orang di bawah kontrak khidmat atau perantisan dengan Peserta Takaful mengalami Kecederaan Tubuh Badan akibat kemalangan atau penyakit semasa Tempoh Takaful dan yang timbul daripada dan dalam urusan pekerjaannya oleh Peserta Takaful dan Perniagaan yang dinyatakan di dalam Jadual, pihak Syarikat akan menggantikan rugi mana-mana Pekerja Peserta Takaful lain yang terlibat dalam Perniagaan tersebut, atas permintaan Peserta Takaful, terhadap liabiliti undang-undang untuk membayar pampasan dan kos dan perbelanjaan pihak yang menuntut yang berkaitan dengan apa-apa kecederaan dan secara tambahan akan membayar semua kos dan perbelanjaan tertanggung dengan kebenaran bertulisnya.

Dengan syarat bahawa tuntutan Pekerja yang menuntut untuk dibayar ganti rugi hendaklah seolah-olah sebagai Peserta Takaful yang mematuhi, memenuhi dan tertakluk kepada terma-terma Sijil Takaful selagi mereka boleh memohon.

Tertakluk sebaliknya kepada terma dan syarat Sijil Takaful ini.

## **3. WARANTI 60**

Dengan ini adalah difahami dan dipersetujui bahawa tertakluk kepada terma-terma, pengecualian dan syarat-syarat Sijil Takaful ini, ganti rugi yang diperolehi di dalam ini adalah dilanjutkan untuk melindungi liabiliti undang-undang Peserta Takaful kepada pekerja di dalam pekerjaan sub-kontraktor yang melaksanakan kerja kepada Peserta Takaful yang berkaitan dengan Perniagaan dan pekerjaan berkenaan dalam tempoh Sijil Takaful ini diberikan, tetapi selagi hanya bergantung kepada anggapan tuntutan di bawah Akta Pampasan Pekerja 1952 (Persekutuan Tanah Melayu) Undang-Undang Biasa termasuklah pada pindaan berikutnya kepada Akta dan Enakmen berkenaan yang berkuat kuasa sebelum tarikh Endorsmen ini.

Adalah diisytiharkan dan dipersetujui bahawa pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap apa-apa tuntutan yang timbul berkaitan dengan pekerja-pekerja yang bekerja dari pencalonan sub-kontraktor melalui perjanjian secara terus di antara Prinsipal dan sub-kontraktor yang tercalon.

Tertakluk sebaliknya kepada terma dan syarat Sijil Takaful ini.

## **SEKSYEN G: TAKAFUL PERIL KOMPREHENSIF (Pilihan)**

### **1. WARANTI PENYELENGGARAAN**

Ia diwarantikan bahawa semasa penerusan Sijil Takaful ini

- (a) Peserta Takaful hendaklah membaikpulih dan mengekalkan setiap mesin supaya berfungsi dengan baik kepada standard yang sekurang-kurangnya selaras dengan cadangan dan jadual penyelenggaraan oleh pengilang dan pembekal yang sesuai dan bahawa ia tidak boleh terlebih beban;
- (b) Peserta Takaful pada perbelanjaannya sendiri hendaklah menguruskan jumlah bagi setiap kren, lif, dandang atau lain-lain pengandung tekanan (atau di mana yang diminta secara khusus oleh pihak Syarikat apa-apa mesin lain) akan diselidiki dengan mendalam oleh orang yang kompeten mengikut Kerajaan atau peraturan-peraturan yang lain, tetapi dalam apa jua keadaan dalam jarak masa yang tidak melebihi daripada dua belas (12) bulan bagi setiap kren, lif atau dandang dan dua puluh empat (24) bulan bagi pengandung tekanan lain.

### **2. FASAL PENJELASAN KEROSAKAN HARTA**

Kerosakan harta yang dilindungi di bawah Sijil Takaful ini hendaklah bermaksud kerosakan fizikal ke atas harta.

Kerosakan fizikal ke atas harta hendaklah tidak termasuk kerosakan ke atas data atau perisian, secara spesifiknya, perubahan yang merosakkan ke atas data, perisian atau program komputer yang disebabkan oleh penghapusan, kerosakan atau kecacatan daripada struktur asal.

Oleh itu, perkara berikut adalah dikecualikan daripada Sijil Takaful ini:-

- (a) Kerugian atau kerosakan terhadap data atau perisian, tetapi tidak terhadap kepada apa-apa perubahan yang merosakkan ke atas data, perisian atau program-program komputer yang disebabkan oleh penghapusan, kerosakan atau kecacatan daripada bentuk asal, dan apa-apa kerugian gangguan perniagaan akibat daripada kerugian atau kerosakan sedemikian. Walau apa pun pengecualian ini, kerugian atau kerosakan kepada data atau perisian, yang mana adalah akibat secara langsung daripada kerosakan fizikal yang dilindungi ke atas harta, hendaklah dilindungi.
- (b) Kerugian atau kerosakan akibat daripada fungsi yang terjejas, ketersediaan, kepelbagaian penggunaan akses perisian data atau program komputer, dan apa-apa kerugian gangguan perniagaan akibat daripada kerugian atau kerosakan sedemikian.

### **3. FASAL PEMBERITAHUAN KERUGIAN (Dalam masa 30 hari)**

Walaupun bertentangan dengan apa-apa yang terkandung di sini, ia adalah dipersetujui bahawa Sijil Takaful ini tidak akan dijejaskan oleh sebarang kelewatan, kesilapan atau ketinggalan memaklumkan Syarikat mengenai apa-apa keadaan, kejadian atau peristiwa yang menimbulkan atau mungkin menimbulkan tuntutan di bawah Sijil Takaful ini.

Dengan syarat bahawa

- (a) kerugian/ kerosakan hendaklah dibuktikan sepenuhnya.
- (b) liabiliti pihak Syarikat tidak akan bertambah akibat kelewatan, kesilapan atau ketinggalan.
- (c) beban membuktikan bahawa kerugian telah berlaku adalah terletak pada Peserta Takaful.
- (d) hak pihak Syarikat untuk mendapatkan semula (ke atas nama Peserta Takaful daripada sebaliknya) daripada mana-mana pihak yang bertanggungjawab terhadap kerugian tidak boleh disalah anggap.
- (e) dalam apa jua keadaan sekali pun, pihak Syarikat tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang kerugian atau kerosakan yang tidak dimaklumkan kepada pihak Syarikat dalam tempoh enam (6) bulan kalendar selepas kejadian yang menyebabkan berlakunya tuntutan.

Selainnya tertakluk kepada terma dan syarat-syarat Sijil Takaful ini.

## **SEKSYEN H: LAIN - LAIN**

### **1. CUKAI**

Sebarang sumbangan, yuran dan wang lain yang dibayar di bawah Sijil Takaful ini tertakluk kepada cukai, levi atau caj yang dikenakan oleh mana-mana pihak berkuasa di Malaysia kecuali dinyatakan sebaliknya.